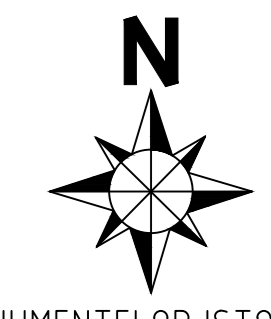
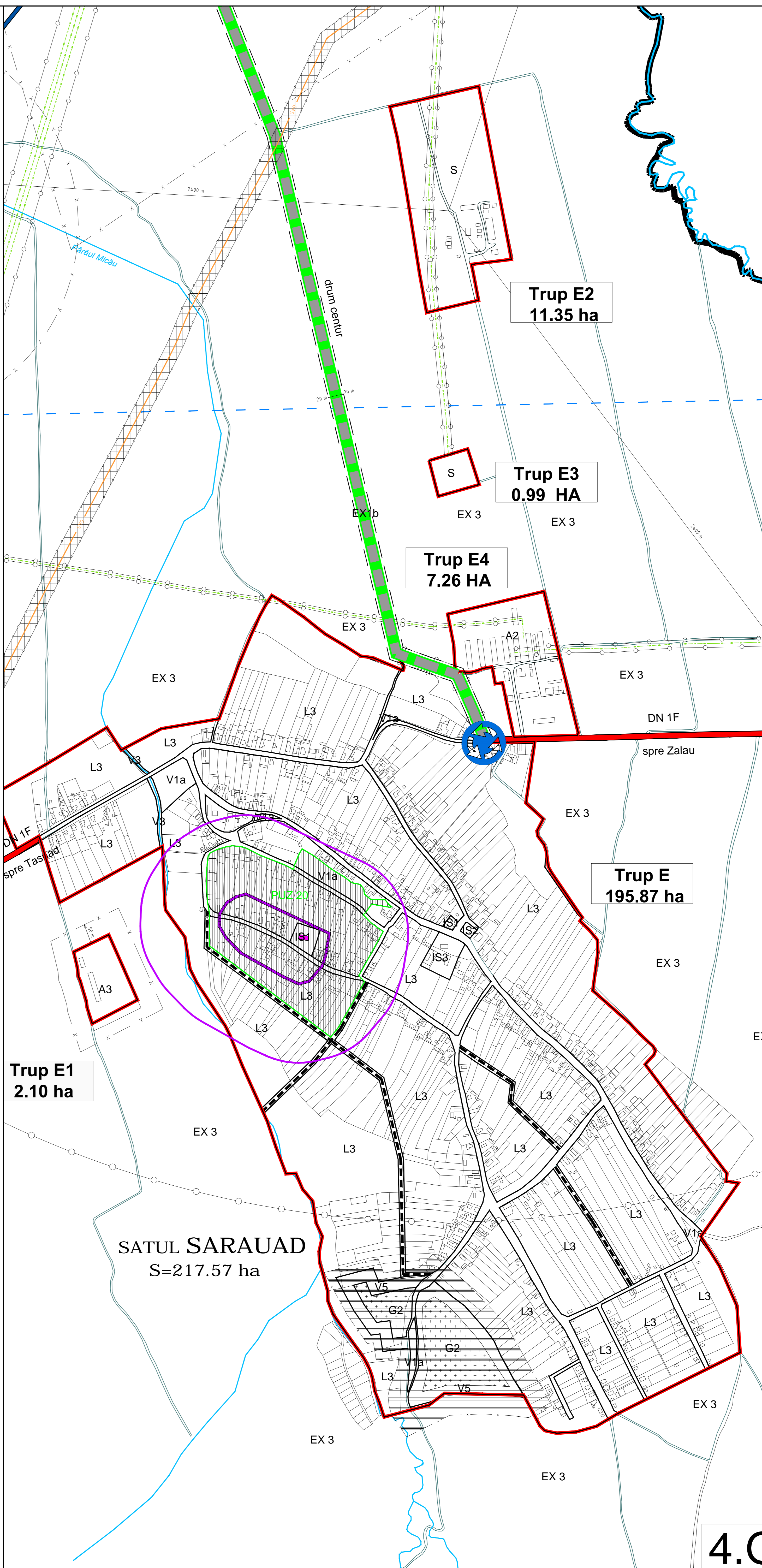
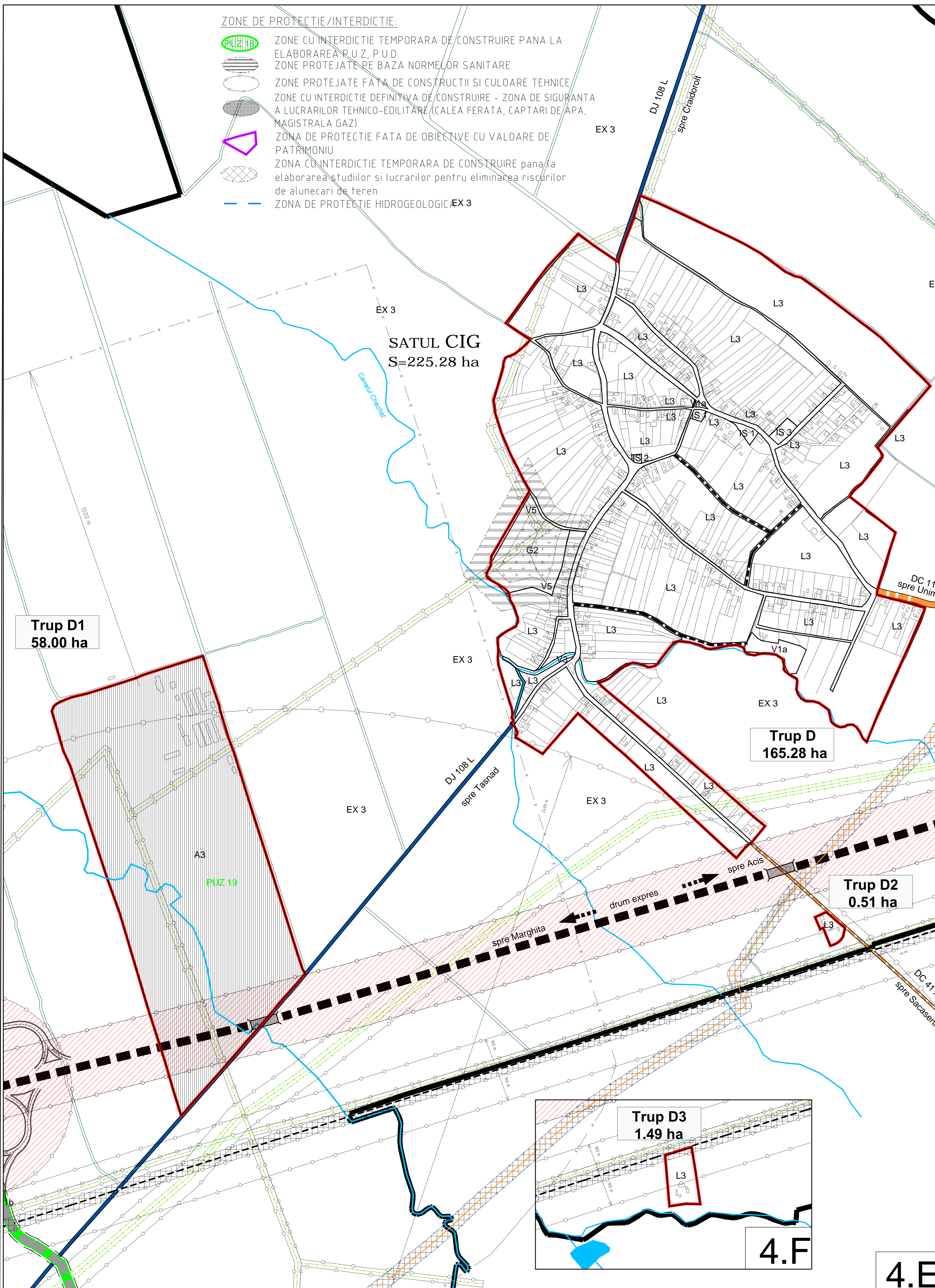


# PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS TASNAD Localitatile CIG si SARAUAD UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA



- ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE:**
- ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA P.U.Z., P.U.D.
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
  - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
  - ZONE CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE - ZONA DE SIGURANTA A LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE (CALEA FERATA, CAPTARI DE APA, MAGISTRALA GAZ)
  - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE pana la elaborarea studiilor si lucrarilor pentru eliminarea riscurilor de alunecari de teren
  - ZONA DE PROTECTIE HIDROGEOLOGIC

- ZONIFICARE**
- CM - ZONA CENTRALA DIN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE, CARE CUPRINDE URMATOARELE UTR-URI:**
- CL1 UTR LOCUINTE INDIVIDUALE DIN TESUTUL TRADITIONAL EXISTENT, DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CL2 UTR LOCUINTE COLECTIVE (BLOCURI P-4) DIN TESUTUL EXISTENT, DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CL3 UTR LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE DIN ENCLAVELE NECONSTRUITE DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CV1a UTR SPATII VERZI - PARCURI, GRADINI PUBLICE, SCUARURI SI FASII PLANTATE (PUBLICE), DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CV1b UTR AMENAJARI SPORTIVE DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CB1 UTR UNITATI SOCIO-CULTURALE SITUATE DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CS2 UTR UNITATI COMERCIALE SI SERVICII DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CS3 UTR UNITATI DE INVATAMANT DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CS4 UTR UNITATI ADMINISTRATIVE DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN EXTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
- CP - ZONA CENTRALA DIN INTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE, CARE CUPRINDE URMATOARELE UTR-URI:**
- CP1 UTR LOCUINTE INDIVIDUALE DIN TESUTUL TRADITIONAL EXISTENT, DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN INTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CP2 UTR LOCUINTE COLECTIVE (BLOCURI P-4) DIN TESUTUL EXISTENT, DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN INTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CP1a UTR SPATII VERZI - PARCURI, GRADINI PUBLICE, SCUARURI SI FASII PLANTATE (PUBLICE), DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN INTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CPB1 UTR UNITATI SOCIO-CULTURALE SITUATE DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN INTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CPB2 UTR UNITATI COMERCIALE SI SERVICII DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN INTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CPB3 UTR UNITATI DE INVATAMANT DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN INTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
  - CPB4 UTR UNITATI ADMINISTRATIVE DIN ZONA CENTRALA CARE SUNT SITUATE IN INTERIORUL ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE
- M - ZONE MIXTE:**
- M1 UTR FUNCTIUNI MIXTE - SERVICII, COMERT SI LOCUINTE
  - M2 UTR FUNCTIUNI MIXTE DE RECREERE: CASE DE VACANTA, STRUCTURI PRIMIRE SI LOCUINTE, CU PREPONDERENTA SPATIILOR PLANTATE
  - M3 UTR FUNCTIUNI MIXTE - ZONA DE AGREMENT STRAND TERMAL
- L - ZONA DE LOCUIT**
- L1 UTR LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI SI MEDIU CU MAXIM P-2 NIVELURI DIN TESUTUL URBAN EXISTENT
  - L2 UTR LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MARI, CU MAXIM P-4 NIVELURI SITUATE IN NOILE EXTINDERI SAU IN ENCLAVELE NECONSTRUITE
  - L3 UTR LOCUINTE DE TIP RURAL CU ANEXE GOSPODARESTI SI GRADINI CULTIVATE PENTRU PRODUCTIE AGRICOLA
- A - ZONA DE ACTIVITATI PRODUCTIVE**
- A1 UTR ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI DE DEPOZITARE, COMPATIBILE CU ZONELE DE LOCUIT
  - A2 UTR ACTIVITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE NEPOLUANTE DESFASURATE IN CONSTRUCTII INDUSTRIALE MARI, CARE NECESITA SUPRAFETE MARI DE TEREN
  - A3 UTR ACTIVITATI AGROZOOTEHNICE
- IS - ZONA INSTITUTIILOR PUBLICE SI SERVICII:**
- IS1 UTR UNITATI SOCIO-CULTURALE
  - IS2 UTR UNITATI COMERCIALE SI DE SERVICII
  - IS3 UTR UNITATI DE INVATAMANT
- V - ZONA SPATIILOR VERZI**
- V1a PARCURI, GRADINI PUBLICE, SCUARURI SI FASII PLANTATE (PUBLICE); AMENAJARI SPORTIVE
  - V2 SPATII VERZI PENTRU AGREMENT
  - V3 SPATII VERZI PENTRU PROTECTIA CURSURILOR DE APA SI ZONELOR UMEDE
  - V4 CULOARE DE PROTECTIE FATA DE INFRASTRUCTURA TEHNICA
  - V5 FASII PLANTATE DE PROTECTIE SANITARA
  - V6 FASII PLANTATE DE PROTECTIE IMPOTRIVA ALUNECARILOR DE TEREN
  - S - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA.
- T - ZONA TRANSPORTURILOR**
- T1 UTR TRANSPORTURI RUTIERE
  - T2 UTR TRANSPORTURI PE CALE FERATA
- G - ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA**
- G1 UTR CONSTRUCTII SI AMENAJARILOR ISOLATE PENTRU STATIA DE TRANSFER
  - G2 UTR CIMITIRE
  - T3 TE - ZONA DE ECHIPAMENT TEHNICO- EDILITARE MAJORE.
- EX - ZONE SITUATE IN AFARA TERITORIILOR INTRAVILAN:**
- EX1 - ZONA REZERVATA TRASEELOR DRUMURILOR PUBLICE SI A ZONELOR DE PROTECTIE AFERENTE ACESTORA
  - EX1a - ZONA REZERVATA TRASEULUI DRUMULUI EXPRES
  - EX1b - ZONA REZERVATA PENTRU TRASEUL DRUMULUI DE CENTURA
  - EX2 - ZONE DE PROTECTIE PENTRU VESTIGIILE ARHEOLOGICE
  - EX3 - ZONE REZERVATE TERENURILOR AGRICOLE
  - EX4 - ZONE REZERVATE TERENURILOR FORESTIERE



SC AEDILIS PROIECT SRL		BENEFICIAR:	CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TASNAD	PROIECT NR.	481-10
BAIA MARE		DENUMIRE PROIECT:		PAZI.	P.U.Z.
		PLAN URBANISTIC GENERAL		PLANA	4E.A-F.G
		UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA			
		LOCALITATILE CIG SI SARAUAD			