

**CAIET DE SARCINI  
PRIVIND ÎNCHIRIEREA UNUI TEREN SITUAT  
IN  
ORASUL TASNAD, STR:TRANDAFIRILOR, NR:2**

**I. Obiectul închirierii:**

Obiectul închirierii îl constituie TEREN INTRAVILAN cu o suprafață de 24 mp situat în orașul Tășnad pe terasa superioara a Castelului de apa.

Terenul are categoria de intravilan curti-constructii .

Imobilul este situat in intravilan zona strazii Trandafirilor,Tasnad.

Obținerea autorizațiilor de funcționare cade în sarcina viitorului chiriaș.

**II. Obiectivele de ordin economic si financiar**

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al orașului Tășnad nr:.....  
prețul de pornire la licitație este de 48 lei/luna la care se va adăuga TVA de 19%, care se va indexa anual cu rata inflației.

Modul de aplicare și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată se vor stabili prin contractul de închiriere.

**Primar,**  
Grieb Csaba Francisc

**Întocmit,**  
Tisza Erika