

CONTRACT DE COMODAT

Art. I. PĂRȚILE CONTRACTULUI:

1.1. **ORAȘUL TĂȘNAD**, cu sediul în Tășnad jud. Satu Mare, Str. Lăcrămioarelor nr.35 având codul de identificare fiscală nr. 3897122, reprezentat prin primar Grieb Csaba Francisc, în calitate de COMODATAR.

1.2. **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Rețea Alimentare cu Gaze Naturale Tășnad Sud-Vest din Județul Satu Mare**, având sediul în Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr. 35, jud. Satu Mare, cod fiscal _____, reprezentată prin _____, în calitate de COMODATAR.

Art. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul acorda comodatarului, sub forma de împrumut următoarele bunuri:

Sala de ceremonii din cadrul imobilului reprezentând sediul Primăriei Orașului Tășnad, situat în Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr. 35, jud. Satu Mare, în vederea stabilirii sediului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Rețea Alimentare cu Gaze Naturale Tășnad Sud-Vest din Județul Satu Mare la adresa din orașul Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr. 35, jud. Satu Mare.

2.2. Bunurile prevazute la punctul 2.1. se acorda de catre comodant comodatarului pe durata existenței Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Rețea Alimentare cu Gaze Naturale Tășnad Sud-Vest din Județul Satu Mare, in mod gratuit.

Art. III. OBLIGATIILE PARTILOR

3.1. Obligatiile comodatarului sunt urmatoarele:

- a) sa conserve bunurile, adica sa se ingrijeasca de ele ca un bun proprietar;
- b) sa foloseasca bunurile conform destinatiei lor;
- c) sa restituie bunurile la termenul stabilit prin prezentul contract comodantului, reprezentantului sau ori mostenitorilor sai.

3.2. Obligatiile comodantului sunt urmatoarele:

- a) sa nu-l impiedice pe comodatar sa foloseasca bunurile pana la termenul stabilit;
- b) sa restituie comodatarului eventualele cheltuieli efectuate pentru conservarea bunurilor;
- c) sa plateasca despagubiri civile comodatarului pentru viciile pe care le cunoaste, dar nu le-a adus la cunostinta comodatarului;

Art. IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Partile au convenit sa incheie prezentul contract de comodat pe pe durata existenței Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Rețea Alimentare cu Gaze Naturale Tășnad Sud-Vest din Județul Satu Mare.

4.2. Predarea bunurilor va avea loc la data de, data la care incepe executarea contractului a carui durata se incheie la data de

4.3. Prin acordul partilor, prezentul contract poate sa inceteze si inainte de termen.

Art. V. MODALITĂȚI DE ANGAJARE A RĂSPUNDERII ȘI SANCTIUNI

5.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unui tribunal arbitrar/unei instante judecatoresti, in cazul in care una dintre parti :

- nu isi executa una dintre obligatiile esentiale enumerate la pct.in prezentul contract.
- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile si obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte parti;
- își incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de către cealaltă parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract.

sau

in termen de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință ca nu si-a executat ori își executa in mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care ii revin.

5.2. Partea care invoca o cauza de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin zile înainte de data la care încetarea urmează sa-si producă efectele.

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între partile contractante.

5.4. Prevederile prezentului (capitol, articol, alineat) nu înlătură răspunderea părții care in mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

Art. VI. CAZUL FORTUIT SAU DE FORTA MAJORA

6.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator - total sau partial - a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea san executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

6.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de (zile, ore), producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

6.3. Daca in termen de (zile, ore) de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune - interese.

6.4. Cazul fortuit sau de forta majora exclude raspunderea comodatarului daca acesta nu a putut prevedea pericolul, daca nu a folosit bunurile contrar destinatiei si daca nu le-a restituit comodantului la termenul prevazut de prezentul contract.

Art. VII. NOTIFICARILE INTRE PARTI

7.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa /sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

7.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

7.3. Daca confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa ce a fost expediata.

7.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

Art. VIII. LITIGII

8.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

8.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

Art. IX. CLAUZE FINALE

9.1. Prezentul contract a fost incheiat intr-un singur exemplar care ramane la comodat.

COMODANT

Orasul Tășnad

Primar

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
VASILE MERK**

COMODAT

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
Înființare Rețea Alimentare cu Gaze Naturale
Tășnad Sud-Vest din Județul Satu Mare
prin reprezentant,**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
SERGIU-IONEL BUTA**