

CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCUINȚELOR PENTRU TINERI CU VÂRSTĂ PÂNĂ LA 35 DE ANI
BLOC ANL – STR. LĂCRĂMIOARELOR , NR:98/D

Nr. de camere.	Acd/ap (mp)											Valoare chirie după ponderare venituri		
		Preț/lei mp/ Acd	Valoarea de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției amortizare în 60 ani (lei)	Cheltuieli de întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrație (lei)	Cota autorității publice (maximum 0,5% numai pentru tinerii trecuți de 35 de ani) (lei)	Chiria netă anuală (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata inflației	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localității (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuință (lei)	Venit net/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. net rezultat din salariul de bază minim brut pe economie garantat în plată (lei)	Venit net/mem. de familie mai mare decât sal. net rezultat din salariul de bază minim brut pe economie garantat în plată și care nu dep. cu 100% sal. min. brut pe țară. (lei)	Venit net/mem. de familie mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară. (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	7	8	9	10	11	11	11
			(1)x(2)	(3):60 ani	3)x0,8%	(3)x0%	7=4+5+6	7'=7x 1,0463	8=7/12	9=8Xrang (0,70)	10=9xan (0,90)	(10)x (0,80)	(10)x (0,90)	(10)x (1,00)
1	60	1578,57	94714,20	1578,57	757,71	-	2336,28	2444,45	203,70	142,59	128,33	102,66	115,50	128,33
2	82,7	1578,57	130547,74	2175,80	1044,38	-	3220,18	3369,27	280,77	196,54	176,89	141,51	159,20	176,89

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
ING. IOSIF BENDEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI,
SERGIU-IONEL BUTA

CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCUINȚELOR PENTRU TINERI CU VÂRSTA DE PESTE 35 DE ANI
BLOC ANL – STR. LĂCRĂMIOARELOR , NR:98/D

Nr. de Camere.	Acd/ap (mp)											Valoare chirie după ponderare venituri		
		Preț/lei mp Acd	Valoarea de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției amortizare în 60 ani (lei)	Cheltuieli de întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare (lei)	Cota autorității publice (maximum 0,5% numai pentru tinerii trecuți de 35 de ani) (lei)	Chiria netă anuală (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata inflației	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după pondere rang localității (lei)	Valoare chirie după pondere an recepție locuință (lei)	Venit net/ mem. de familie mai mic sau egal cu sal. net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată (lei)	Venit net/ mem. de familie mai mare decât sal. net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată și care nu dep. cu 100% sal .min. brut pe țară. (lei)	Venit net/ mem. de familie mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară. (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	7	8	9	10	11	11	11
			(1)x(2)	(3):60 ani	3)x0,8%	(3)x0,5 %	7=4+5+6	7=7x 1,0463	8=7/12	9=8Xrang (0,70)	10=9xan (0,90)	(10)xvenit (0,80)	(10)xvenit (0,90)	(10)xvenit (1,00)
1	60	1578,57	94714,20	1578,57	757,71	473,57	2809,85	2939,95	245,00	171,50	154,35	123,48	138,92	154,35
2	82,7	1578,57	130547,74	2175,80	1044,38	652,74	3872,92	4052,24	337,69	236,38	212,74	170,19	191,47	212,74

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
ING. IOSIF BENDEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI,
SERGIU-IONEL BUTA

CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCUINȚELOR PENTRU TINERI CU VÂRSTA PÂNĂ LA 35 DE ANI
BLOC ANL – ALEEA SALCĂMILOR, BL.2

Nr. de Cam.	Acd/ ap (mp)											Valoare chirie după ponderare venituri		
		Preț/lei mp Acd	Valoarea de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției amortizare în 60 ani (lei)	Cheltuieli de întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare (lei)	Cota autorității publice (maxim um 0,5% numai pentru tinerii trecuți de 35 de ani) (lei)	Chiria netă anuală (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localității (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuință (lei)	Venit net/ mem. de familie mai mic sau egal cu sal. net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată (lei)	Venit net/ mem. de familie mai mare decât sal. net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată și care nu dep. cu 100% sal .min. brut pe țară. (lei)	Venit net/ mem. de familie mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară. (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	7	8	9	10	11	11	11
			(1)x(2)	(3):60 ani	3)x0,8%	(3)x0%	7=4+5+6	7' x 1,0463	8=7/12	9=8Xrang (0,70)	10=9xan (0,85)	(10)xvenit (0,80)	(10)xvenit (0,90)	(10)xvenit (1,00)
1	34,68	1578,57	54744,81	912,41	437,96	-	1350,37	1412,89	117,74	82,42	70,06	56,05	63,05	70,06
1	35,16	1578,57	55502,52	925,04	444,02	-	1369,06	1432,45	119,37	83,56	71,03	56,82	63,93	71,03
1	36.60	1578,57	57775,66	962,93	462,21	-	1425,14	1491,12	124,26	86,98	73,93	59,14	66,54	73,93
2	48.36	1578,57	76339,65	1272,33	610,72	-	1883,05	1970,24	164,19	114,93	97,69	78,15	87,92	97,69

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
ING. IOSIF BENDEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI,
SERGIU-IONEL BUTA

**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCUINȚELOR PENTRU TINERI CU VÂRSTA de peste 35 DE ANI
BLOC ANL – ALEEA SALCĂMILOR , BL.2**

Nr. de Cam.	Adc/a p (mp)											Valoare chirie după ponderare venituri		
		Preț/lei mp Acđ	Valoarea de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investițiilor amortizate în 60 ani (lei)	Cheltuieli de întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare (lei)	Cota autorităților publice (maxim 0,5% Numai pentru tinerii trecuți de 35 de ani) (lei)	Chiria netă anuală (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata inflației	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după pondere și rang localității (lei)	Valoare chirie după pondere an recepție locuință (lei)	Venit net/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată (lei)	Venit net/mem. de familie mai mare decât sal. net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată și care nu dep. cu 100% sal. min. brut pe țară. (lei)	Venit net/mem. de familie mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară. (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	7'	8	9	10	11	11	11
			(1)x(2)	(3):60 ani	3)x0,8%	(3)x0,5%	7=4+5+6	7'=7x 1,0463	8=7/12	9=8Xrang (0,70)	10=9xan (0,85)	(10)xvenit (0,80)	(10)xvenit (0,90)	(10)xvenit (1,00)
1	34,68	1578,57	54744,81	912,41	437,96	273,72	1624,09	1699,29	141,61	99,13	84,26	67,41	75,83	84,26
1	35,16	1578,57	55502,52	925,04	444,02	277,51	1646,57	1722,81	143,57	100,50	85,43	68,34	76,89	85,43
1	36.60	1578,57	57775,66	962,93	462,21	288,88	1714,02	1793,38	149,45	104,62	88,93	71,14	80.04	88,93
2	48.36	1578,57	76339,65	1272,33	610,72	381,70	2264,75	2369,61	197,47	138,23	117,50	94,00	105,75	117,50

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
ING. IOSIF BENDEL**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI,
SERGIU-IONEL BUTA**

