

**ROMÂNIA**  
**JUD. SATU MARE**  
**ORAȘUL TĂȘNAD**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 12**  
**din data de 31 ianuarie 2019**

**privind actualizarea Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al orașului Tășnad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Tășnad nr.161/2011.**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare;  
Analizând Referatul nr. 1497/2019 al Compartimentului gospodărie comunală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad;

Având în vedere Raportul Serviciului Arhitect șef, urbanism și amenajarea teritoriului, gospodărie comunală și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad și Raportul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2) lit. c), ale alin. (5) lit. c), precum și ale art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată în anul 2007, cu modificările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** – Se aprobă actualizarea Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al orașului Tășnad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Tășnad nr.161/2011, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Prezenta documentație de urbanism are valabilitate -10- ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.3.** – Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER LOCAL**  
**ING. IOSIF BENDEL**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL ORAȘULUI,**  
**SERGIU-IONEL BUTA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată în anul 2007, cu modificările ulterioare.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 12

Nr. total al consilierilor locali absenți: 3

Voturi pentru: 12

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

**ROMÂNIA  
JUD. SATU MARE  
ORAȘUL TĂȘNAD  
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA  
LA HOTĂRÂREA NR. 12 / 2019**

**REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AFERENT  
PLANULUI URBANISTIC GENERAL  
LOCALITATEA TASNAD, JUDETUL SATU MARE  
REVIZIE 2018**

**RLU**  
**DOCUMENTAȚIE**

Se interzice orice utilizare a terenurilor din extravilan care poate afecta sau diminua posibilitățile ulterioare de modernizare a localității;

Utilizarea pentru construcții a terenurilor din extravilan, în limitele teritoriului administrativ al localității Tășnad se poate face numai cu respectarea prevederilor legale.

Autorizarea construcțiilor în zonele expuse la riscuri naturale, cu excepția celor care au drept scop limitarea acestora este interzisă (conform Regulamentului General de Urbanism, HGR 525/1996 Art.10 Expunerea la riscuri naturale).

Amplasarea construcțiilor de orice fel pe terenuri agricole de clasă I și II de calitate, pe cele amenajate cu îmbunătățiri funciare precum și plantate cu vii și livezi este interzisă.

Reducerea suprafeței fondului forestier proprietate publică sau privată este interzisă, cu excepția utilizărilor permise de Codul silvic.

Pentru orice construcție care prin funcționare (construcții pentru producție poluantă, servicii poluante, etc.) poate aduce prejudicii pădurii, amplasată la distanță mai mică de 1 km de liziera pădurii și pentru care se solicită autorizație de construire, se va obține avizul Regiei Naționale a Pădurilor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
ING. IOSIF BENDEL**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL ORAȘULUI,  
SERGIU-IONEL BUTA**