

**ROMÂNIA**  
**JUD. SATU MARE**  
**ORAȘUL TĂȘNAD**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 90**  
**din data de 26 mai 2026**

**privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a**  
**unor imobile situate în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, convocată în data de 26 mai 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 26274/25.05.2026

Având în vedere Raportul Secretarului general, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 26275/25.05.2026  
Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.81/2026;

Potrivit art. 130 din Ordinul Nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Potrivit prevederilor art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată în anul 2015, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (2) și alin. (5) și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în anul 2011, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și ale alin. (14), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1 –(1)** Se aproba și se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului teren, situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 113324 Tășnad, având nr. cad. 113324, în suprafață de 1947 de mp, teren neimpregmuit, categorie de folosință arabil, domeniul privat oraș Tășnad, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru, imobil identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru: 15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese, etc.): 0

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat la articolul nr.1 la prezenta hotărâre, după cum urmează :

- a) lot nr. 1, în suprafața de 649 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan
- b) lot nr. 2, în suprafața de 649 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan
- c) lot nr. 3, în suprafața de 649 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan

(2) Datele de identificare ale imobilelor identificate la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 2** –(1) Se aproba și se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului teren, situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 113323 Tășnad, având nr. cad. 113323, în suprafață de 1381 de mp, teren neimprejmuit,categorie de folosință arabil,domeniul privat oraș Tășnad, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru, imobil identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat la articolul nr.2 la prezenta hotărâre, după cum urmează :

- a) lot nr. 1, în suprafața de 460 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan
- b) lot nr. 2, în suprafața de 460 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan
- c) lot nr. 3, în suprafața de 461 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan

(2) Datele de identificare ale imobilelor identificate la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3** –(1) Se aproba și se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului teren, situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 113325 Tășnad, având nr. cad. 113325, în suprafață de 1947 de mp, teren neimprejmuit,categorie de folosință arabil,domeniul privat oraș Tășnad, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru, imobil identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat la articolul nr.1 la prezenta hotărâre, după cum urmează :

- a) lot nr. 1, în suprafața de 685 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan

b) lot nr. 2, în suprafața de 685 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinatie intravilan

c) lot nr. 3, în suprafața de 687 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinatie intravilan

(2) Datele de identificare ale imobilelor identificate la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3-** Se imputernicește domnul Dr. Farcău Adrian- Dănuț, primarul Orașului Tășnad, pentru a semna în numele și pentru Primaria Orașului Tășnad, toate documentele necesare.

**Art. 4–** Se dispune către OCPI Satu Mare – BCPI Carei dezmembrarea imobilului conform art. 2 și conform documentației cadastrale anexate la prezenta hotărâre.

**Art. 5 –** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate

**Art. 6 -** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta Primarului Orasului Tasnad, Institutiei Prefectului judetului Satu Mare.

**Art.7 -** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul Primariei Orasului Tasnad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
KATONA PETRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
ORAȘUL TĂȘNAD  
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA  
LA HOTĂRÂREA NR. 90/2026**

**DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ**

- de dezmembrare a imobilului teren, a imobilului teren, situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 113324 Tășnad, având nr. cad. 113324, în suprafață de 1947 de mp, teren neimprejmuit, categorie de folosință arabil, domeniul privat oraș Tășnad
  - de dezmembrare a imobilului teren, a imobilului teren, situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 113323 Tășnad, având nr. cad. 113323, în suprafață de 1381 de mp, teren neimprejmuit, categorie de folosință arabil, domeniul privat oraș Tășnad
  - de dezmembrare a imobilului teren, a imobilului teren, situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 113325 Tășnad, având nr. cad. 113325, în suprafață de 2057 de mp, teren neimprejmuit, categorie de folosință arabil, domeniul privat oraș Tășnad
- 
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire
  - Plan de amplasament și delimitare a imobilelor Lot 1, Lot 2 , Lot 3,
  - Calculul suprafețelor
  - Extras C.F. nr. 113324 Tășnad
  - Extras C.F. nr. 113323 Tășnad
  - Extras C.F. nr. 113325 Tășnad

**Documentatie cadastrala**  
**Ultima pagina**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
KATONA PETRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**