

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 77
din data de 13 mai 2026

**privind însușirea documentației cadastrale, aprobarea primei înscrieri și
atestarea apartenenței la proprietatea privată a Orașului Tășnad asupra unor
imobile avand categorie de folosință Pășune**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în data de 13 mai 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.24850/12.05.2026;

Având în vedere Raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad înregistrat sub nr. 24851/12.05.2026 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.70/2026;

În baza prevederilor HCL nr. 177/2024 privind însușirea în domeniul privat al orașului Tășnad, a Anexei nr. 5- Situația terenurilor ocupate de izlazuri-, conform Legii 165/2013

Potrivit prevederilor art. 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată în anul 2015, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 859 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

Imobilul nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr.247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul vreunui litigiu judecătoresc.

În conformitate cu prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), ale alin. (2) lit. c), ale alin. (6) lit. c), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 –(1) Se însușește documentația cadastrală de prima înscriere definitivă și se atestă apartenența la proprietatea privată a Orașului Tășnad asupra imobilului identificat în Orașul Tășnad în suprafață de 10247 mp. categorie de folosință Pășune, situat în extravilan, neimprejmuit, atribuit în proprietate privată de către Prefectura Județului Satu Mare prin Decizia nr. 371/1991 privind atribuirea suprafețelor de pajiști, predat în baza Procesului-verbal nr. 3463/1992 și cuprins în Anexa nr. 5 la Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin HCL nr. 177/2024 privind însușirea în domeniul privat al orașului Tășnad, a Anexei nr. 5- Situația terenurilor ocupate de izlazuri-, conform Legii 165/2013, identificată la poziția 1 nr. sector cadastral 3, nr. tarla 94, nr. parcelă 2391 cu suprafață totală de 10247 mp, categoria de folosință Pășune, conform planului de amplasament și delimitare a imobilelor, scara 1:5000, întocmit de ing. Binder Jenő Alexandru

(2) Se însușește documentația cadastrală de prima înscriere definitivă și se atestă apartenența la proprietatea privată a Orașului Tășnad asupra imobilului identificat în Orașul Tășnad în suprafață de 20754 mp. categorie de folosință Pășune, situat în extravilan, neimprejmuit, atribuit în proprietate privată de către Prefectura Județului Satu Mare prin Decizia nr. 371/1991 privind atribuirea suprafețelor de pajiști, predat în baza Procesului-verbal nr. 3463/1992 și cuprins în Anexa nr. 5 la Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin HCL nr. 177/2024 privind însușirea în domeniul privat al orașului Tășnad, a Anexei nr. 5- Situația terenurilor ocupate de izlazuri-, conform Legii 165/2013, identificată la poziția 37 nr. sector cadastral 3, nr. tarla 68, nr. parcelă 1353 cu suprafață totală de 20754 mp, categoria de folosință Pășune, conform planului de amplasament și delimitare a imobilelor, scara 1:5000, întocmit de ing. Binder Jenő Alexandru

(3) Se însușește documentația cadastrală de prima înscriere definitivă și se atestă apartenența la proprietatea privată a Orașului Tășnad asupra imobilului identificat în Orașul Tășnad în suprafață de 33363 mp. categorie de folosință Pășune, situat în extravilan, neimprejmuit, atribuit în proprietate privată de către Prefectura Județului Satu Mare prin Decizia nr. 371/1991 privind atribuirea suprafețelor de pajiști, predat în baza Procesului-verbal nr. 3463/1992 și cuprins în Anexa nr. 5 la Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin HCL nr. 177/2024 privind însușirea în domeniul privat al orașului Tășnad, a Anexei nr. 5- Situația terenurilor ocupate de izlazuri-, conform Legii 165/2013, identificată la poziția 2 nr. sector cadastral 3, nr. tarla 106, nr. parcelă 2847 cu suprafață totală de 33363 mp, categoria de folosință Pășune, conform planului de

amplasament si delimitare a imobilelor, scara 1:5000, intocmit de ing. Binder Jenő Alexandru

(4) Se însușește documentația cadastrală de prima înscriere definitivă și se atestă apartenența la proprietatea privată a Orașului Tășnad asupra imobilului identificat în Orașul Tășnad în suprafață de 53803 mp. categorie de folosință Pășune, situat în extravilan, neîmprejmuit, atribuit în proprietate privată de către Prefectura Județului Satu Mare prin Decizia nr. 371/1991 privind atribuirea suprafețelor de pajiști, predat în baza Procesului-verbal nr. 3463/1992 și cuprins în Anexa nr. 5 la Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin HCL nr. 177/2024 privind însușirea în domeniul privat al orașului Tășnad, a Anexei nr. 5- Situația terenurilor ocupate de izlazuri-, conform Legii 165/2013, identificată la poziția 3 nr. sector cadastral 3, nr. tarla 106, nr. parcelă 2866 cu suprafață totală de 53803 mp, categoria de folosință Pășune, conform planului de amplasament si delimitare a imobilelor, scara 1:5000, intocmit de ing. Binder Jenő Alexandru

(5) Se însușește documentația cadastrală de prima înscriere definitivă și se atestă apartenența la proprietatea privată a Orașului Tășnad, asupra imobilului identificat în UAT Oraș Tășnad, Valea Morii, în suprafață de 14333 mp. categorie de folosință Pășune, situat în intravilan, neîmprejmuit, atribuit în proprietate privată de către Prefectura Județului Satu Mare prin Decizia nr. 371/1991 privind atribuirea suprafețelor de pajiști, predat în baza Procesului-verbal nr. 3463/1992 și cuprins în Anexa nr. 5 la Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin HCL nr. 177/2024 privind însușirea în domeniul privat al orașului Tășnad, a Anexei nr. 5- Situația terenurilor ocupate de izlazuri-, conform Legii 165/2013, identificată la poziția 34 nr. sector cadastral 7, nr. tarla 50, nr. parcelă 755 cu suprafață totală de 14333 mp, categoria de folosință Pășune, conform planului de amplasament si delimitare a imobilelor, scara 1:5000, intocmit de ing. Binder Jenő Alexandru

(6) Se însușește documentația cadastrală de prima înscriere definitivă și se atestă apartenența la proprietatea privată a Orașului Tășnad, asupra imobilului identificat în UAT Oraș Tășnad, Valea Morii, în suprafață de 6368 mp. categorie de folosință Pășune, situat în intravilan, neîmprejmuit, atribuit în proprietate privată de către Prefectura Județului Satu Mare prin Decizia nr. 371/1991 privind atribuirea suprafețelor de pajiști, predat în baza Procesului-verbal nr. 3463/1992 și cuprins în Anexa nr. 5 la Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin HCL nr. 177/2024 privind însușirea în domeniul privat al orașului Tășnad, a Anexei nr. 5- Situația terenurilor ocupate de izlazuri-, conform Legii 165/2013, identificată la poziția 36 nr. sector cadastral 36, nr. tarla 50, nr. parcelă 757 cu suprafață totală de 6368 mp, categoria de folosință Pășune, conform

planului de amplasament si delimitare a imobilelor, scara 1:5000, intocmit de ing. Binder Jenó Alexandru

Art. 2 Planurile de amplasament si delimitare a imobilelor, scara 1:5000, intocmite de ing. Binder Jenó Alexandru, constituie anexa la prezenta hotarare, parte integranta din aceasta.

Art. 3 – Se dispune Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Carei înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a Orașului Tășnad asupra imobilelor mentionate la art. 1, alin. (1) –(6), din prezenta hotarare.

Art. 4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
KISKASZA BARNA-BALÁZS**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 77/2026**

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

- Planuri de amplasament și delimitare a imobilelor, scara 1:5000, întocmite de ing. Binder Jenő Alexandru**
- PV de recepție**

- Planuri de amplasament și delimitare a imobilelor, scara 1:5000, întocmite de ing. Binder Jenő Alexandru
- PV de recepție

Ultima pagina

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
KISKASZA BARNA-BALÁZS**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**