

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 74
din data de 25 martie 2024
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile
aparținând domeniului public al orașului Tășnad

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 25 martie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului orașului Tășnad înregistrat sub nr. 17878/22.03.2024 ;

Analizând Referatul nr. 17876/22.03.2024 al Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Tășnad;

Având în vedere Documentația cadastrală întocmită de BINDER AL. JENO-ALEXANDRU certificat de autorizare seria RO-SM-F, nr. 0101/11.09.2014

În temeiul prevederilor art. 879 alin. (1) și (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 25 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 132 și urm. din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Având în vedere Raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.17879/22.03.2024 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț de pe lângă Consiliul Local al Orașului Tășnad înregistrat sub nr. 69/2024;

Având în vedere faptul că imobilele nu fac obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr.247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu fac obiectul vreunui litigiu judecătoresc;

În baza prevederilor art. 84 și art. 286 alin(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin. (6) lit. c), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se însușește și se aprobă documentația cadastrală „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire” executată de , topograf autorizat, BINDER AL.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 14

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 13

Nr. total al consilierilor locali absenți: 1

Voturi pentru:13

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

JENO-ALEXANDRU certificat de autorizare seria RO-SM-F, nr. 0101/11.09.2014, conform anexei la prezenta hotarare.

Art. 2 – Se aprobă alipirea imobilelor situate în orașul Tășnad, strada Lacramioarelor nr. 98A, județul Satu Mare, aparținând domeniului public al orașului Tășnad, identificate după cum urmează:

a). parcela inregistrata in CF nr. 111838, Domeniul public al orasului Tasnad, sub nr. Cadastral 111838, in suprafata de 2530 mp, avand categoria de folosinta curti constructii , intravilan , str. Lacramioarelor nr. 98A

b) parcela inregistrata in CF nr. 111837, Domeniul public al orasului Tasnad, sub nr. Cadastral 111837, in suprafata de 243 mp, avand categoria de folosinta curti constructii , intravilan , str. Lacramioarelor nr. 98A

Art. 3 - alin. (1) Prin alipirea imobilelor identificate la art. 2 din prezenta hotărâre, se va forma un corp nou de proprietate, în suprafață totală de 2773 mp, aparținând domeniului public al orașului Tășnad, strada Lacramioarelor nr. 98A, împrejmuit partial

alin. (2) În urma alipirii imobilelor de la art.2, vechile Cărți Funciare nr. 111838 Tășnad și nr. 111837 Tășnad se vor închide conform art. 880 alin. (1) din Codul Civil.

Art. 4 – Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale a imobilelor identificate la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Se mandatează primarul orașului Tășnad, domnul Farcău Adrian-Dănuț, pentru a semna actul autentic de alipire.

Art. 6 – – Primarul orasului Tășnad, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. – Prezenta hotarare se aduce la cunostinta Primarului Orasului Tasnad, Institutiei Prefectului judetului Satu Mare.

Art.8. – Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul Primariei Orasului Tasnad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
SNELENPEGER CAROL- NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 74/2024

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile
aparținând domeniului public al orașului Tășnad

- Memoriu Tehnic
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire a imobilelor identificate în C.F. nr. 111837 Tasnad și C.F. nr. 111838 Tășnad
- Plan de amplasament și delimitare a imobilelor scara 1:1000;
- Extras de Carte Funciară nr. 111837 Tășnad;
- Extras de Carte Funciară nr. 111838Tășnad.

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile
aparținând domeniului public al orașului Tășnad

- ultima pagină –

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
SNELENPEGER CAROL- NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**