

**ROMÂNIA**  
**JUD. SATU MARE**  
**ORAȘUL TĂȘNAD**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Nr.20781/11.04.2025**

**HOTĂRÂREA Nr. 71**  
**din data de 10 aprilie 2025**

**privind însusirea documentatiei cadastrale de actualizare a suprafeței  
masurate a imobilului-teren situat în intravilanul, orasul Tasnad, jud.  
Satu Mare, categoria de folosinta Dr- drum , suprafata masurata de 8388  
mp, domeniul privat al orasului Tasnad**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, în data de 10.04.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 20779/10.04.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate al secretarului general, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad înregistrat sub nr. 20782/11.04.2025 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.63/2025;

Potrivit prevederilor, art. 858, ale art. 885 alin. (1) și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 18, art. 37, ale art. 97 ale art. 101 și art. 248 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

În baza prevederilor art. 24 și art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 87 alin. (5), 129 alin. 2 lit. c), 289 alin. (2) și (3), anexa 4 punctul 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin. (1) din Ordonanța 43/1997 privind regimul drumurilor.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

**Art. 1 – (1)** Se însușește și se aprobă documentația cadastrală de actualizare a suprafeței măsurate a imobilului-teren, identificat în cartea funciara nr. 108278 Tasnad, nr. cad/top 1025/63/a/2/a/13/7 Tășnad, intravilan, categorie de folosință Drum, domeniul privat al orașului Tasnad, prin diminuarea suprafeței inițiale de 9.177 mp, în suprafața măsurată de 8388 mp, conform schitei cadastrale în două loturi:

- lot 1 în suprafața de 7414 mp teren neîmprejmuit, categorie de folosință Drum
- lot 2 în suprafața de 974 mp teren neîmprejmuit, categorie de folosință Drum

întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru, imobil identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2 -** Comisia specială pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al orașului Tasnad, va duce la completarea inventarului domeniului privat al Unității Administrativ Teritoriale Tasnad cu o poziție nouă numerotată cu nr. 16, reprezentând imobilul-teren, identificat în cartea funciara nr. 108278 Tasnad, nr. cad/top 1025/63/a/2/a/13/7 Tășnad, intravilan, categorie de folosință Drum, în suprafața totală de 8388 mp conform schitei cadastrale în două loturi:

- lot 1 în suprafața de 7414 mp teren neîmprejmuit, categorie de folosință Drum
- lot 2 în suprafața de 974 mp teren neîmprejmuit, categorie de folosință Drum

**Art. 3-** Se împuternicește domnul Dr. Farcău Adrian- Dănuț, primarul Orașului Tășnad, pentru a semna în numele și pentru Primăria Orașului Tasnad, toate documentele necesare.

**Art. 4-** Începând cu data prezentei prevederile HOTĂRĂRII Nr. 54 din data de 27 martie 2025 privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere, înscriere definitivă în domeniul privat al Orașului Tasnad, a imobilului-teren situat în intravilanul, orașul Tasnad, jud. Satu Mare, categoria de folosință Dr- drum, suprafața măsurată de 8388 mp, își pierde aplicabilitatea.

**Art. 5 –** Se dispune către OCPI Satu Mare – BCPI Carei actualizarea în evidențele de publicitate imobiliară a imobilului identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art. 6 –** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
BOLBA GHEORGHE- DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**ORAȘUL TĂȘNAD**  
**CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA**  
**LA HOTĂRÂREA NR. 71/2025**

**DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ**

**Pentru imobilului- teren, identificat in cartea funciara nr. 108278 Tasnad,  
nr. cad/top 1025/63/a/2/a/13/7 Tășnad, intravilan, categorie de folosinta  
Drum, in suprafata totala de 8388 mp,conform schitei cadastrale în doua  
loturi:**

- lot 1 in suprafata de 7414 mp teren neimprejmuit, categorie de folosinta  
Drum**
  - lot 2 in suprafata de 974 mp teren neimprejmuit, categorie de folosinta  
Drum**
- 
- Memoriu Tehnic**
  - Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:2000**

## **DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ**

**Pentru imobilului- teren, identificat in cartea funciara nr. 108278 Tasnad, nr. cad/top 1025/63/a/2/a/13/7 Tășnad, intravilan, categorie de folosinta Drum, in suprafata totala de 8388 mp,conform schitei cadastrale în doua loturi:**

- lot 1 in suprafata de 7414 mp teren neimprejmuit, categorie de folosinta Drum**
- lot 2 in suprafata de 974 mp teren neimprejmuit, categorie de folosinta Drum**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
BOLBA GHEORGHE- DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**