

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 54
din data de 15 aprilie 2026
privind însusirea inventarului domeniului privat al orasului Tasnad

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în data de 15 aprilie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.20828/15.04.2026;

Având în vedere Raportul Serviciului Financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad înregistrat sub nr. 20831/15.04.2026 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 49/2026;

In baza prevederilor :

Art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările, ulterioare;

Hotărârii nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

-H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

-art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

În temeiul art. 129, art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările cu completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orasului Tășnad, prin completarea cu bunuri de interes privat local, conform Anexei nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare

(2) Se aproba însusirea inventarului terenurilor ocupate de izlazuri, conform anexei nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare

(3) Se aproba insusirea terenurilor disponibile pentru punerea în aplicare a legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr. 3, parte integranta din prezenta hotarare

(4) Incepad cu data prezentei prevederile HCL nr. 165/2023 privind insusirea inventarului domeniului privat al orasului Tasnad,cu modificarile si completările ulterioare, isi încetează aplicabilitatea

Art.2. Consiliul Local si Orasului Tășnad își însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orasuluiTășnad, completat potrivit dispozițiilor art. 1 alin (1), alin (2) si alin. (3) din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotarâri se încredințează primarului orasului Tășnad prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
KISKASZA BARNA-BALÁZS**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

ANEXA nr. 1 LA HCL NR. 54/2026

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orasului Tășnad

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	Teren	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, jud.Satu Mare CF nr. 111890 Tășnad Nr. cad. 111890 Suprafață de 30 mp Categorია de folosință: altele	1991	0,072	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 111890 Tășnad
2	-	Teren	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, Str. Ștefan Cel Mare, Nr. 112 F, jud.Satu Mare CF nr. 111892 Tășnad Nr. cad. 111892 Suprafață de 14.740 mp Categorია de folosință: altele	1991	35	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 111892 Tășnad
3	-	Teren	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, jud.Satu Mare CF nr. 111893 Tășnad Nr. cad. 111893 Suprafață de 9.300 mp Categorია de folosință: altele	1991	22	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 111893 Tășnad

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – Mii lei -	Situația juridică actuală
4	-	Teren	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, jud.Satu Mare CF nr. 111894 Tășnad Nr. cad. 111894 Suprafață de 146.190 mp Categorია de folosință: altele	1991	352	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 111894 Tășnad
5	-	Teren	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, jud.Satu Mare CF nr. 111895 Tășnad Nr. cad. 111895 Suprafață de 48 mp Categorია de folosință: altele	1991	0,115	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 111895 Tășnad
6	-	Teren	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, jud.Satu Mare CF nr. 111896 Tășnad Nr. cad. 111896 Suprafață de 3.000 mp Categorია de folosință: altele	1991	7	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 111896 Tășnad
7	-	Teren	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, jud.Satu Mare CF nr. 111969 Tășnad Nr. cad. 111969 Suprafață de 36.511 mp Categorია de folosință: altele	1991	88	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 111969 Tășnad

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – Mii lei -	Situația juridică actuală
8	-	Teren	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, jud.Satu Mare CF nr. 111970 Tășnad Nr. cad. 111970 Suprafață de 9.893 mp Categorია de folosință: altele	1991	24	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 111970 Tășnad
9	-	Teren	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, jud.Satu Mare CF nr. 111971 Tășnad Nr. cad. 111971 Suprafață de 34.140 mp Categorია de folosință: altele	1991	82	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 111971 Tășnad
10.		Teren	Situat în intravilan . Adresa: loc. TĂȘNAD, str. Lăcrămioarelor nr.4, jud. SM, CF. nr. 108423 Tășnad , nr. cad. 108423, Suprafața: 440 mp . Categorია de folosință: curți, construcții	2024	40,276	Legea nr. 18/1991 CF. nr. 108423 Tășnad

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – Mii lei -	Situția juridică actuală
11.		TEREN	Situat în intravilan. Adresa: loc. TĂȘNAD, str. Cartier Zorilor, bl. 5, parter, Spațiu Comercial, jud. SM, CF. nr. 100286 Tășnad terenul cota parte, in suprafata de 26 mp, situat in oraș Tasnad, str. Cartier Zorilor, BL 5, et. Parter, Ap Spatiu Comercial 1,jud. Satu Mare, intravilan, cu categoria de folosinta Curti Constructii	2024	6.933	Legea nr. 18/1991 CF. nr. 100286-CI-U2 Tășnad
12.		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad-Blaja , jud. SM, CF. nr. 112870 Tășnad, nr. cad. 112870; Suprafața: 14330 mp, Categoria de folosință: arabil	2025	651,488	Legea nr. 18/1991 CF. nr. 112870 Tășnad
13.		TEREN	Situat în intravilan. Adresa: loc. Tășnad-Rațiu. jud. SM. CF. nr. 112869 Tășnad, nr. cad. 112869. Suprafața: 4432 mp; parcela nr. 1. 4132mp, categoria de folosință arabil; parcela nr.2. 300mp categoria de folosință: curți-construcții.	2025	201.491	Legea nr. 18/1991 CF. nr. 112869 Tășnad

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – Mii lei -	Situația juridică actuală
14.		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad, jud. SM, CF. nr. 112995 Tășnad, nr. cad. 112995 Suprafața: 8504 mp Categorია de folosință: curți- construcții.	2025		Legea nr.18/1991, CF.nr.112995 Tășnad
15.		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad, Aleea Ștrandului FN, jud. SM, CF. nr. 113005 Tășnad, Suprafața: 1473 mp Categorია de folosință: curți- construcții.	2025		Legea nr.18/1991CF. nr.113005 Tășnad
16.		TEREN	Situat în intravilan . Adresa : loc Tășnad, sat Sarauad, jud. SM, CF. nr. 113162 Tășnad , Suprafața: 5.489 mp Categorია de folosință: curți- construcții .	2025		HCL nr. 116/2025 CF. vechi nr.102455 Tășnad
17.		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad, jud. SM, CF. nr. 113164 Tășnad, Suprafața: 280 mp Categorია de folosință: drum.	2025		CF. vechi Nr. 113023 Tasnad HCL nr. 131/2025
18.		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad, jud. SM, CF. nr. 113163 Tășnad, Suprafața: 7134 mp Categorია de folosință: drum.	2025		CF vechi nr. 113023 Tasnad HCL nr. 131/2025

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – Mii lei -	Situația juridică actuală
19.		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad,Blaja, jud. SM, CF. nr. 113157 Tășnad, Suprafața: 7008 mp Categoria de folosință: arabil.	2025		CF vechi nr. 112870/ poz 12 Tasnad HCL nr. 127/2025
20.		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad,Blaja, jud. SM, CF. nr. 113158 Tășnad, Suprafața: 2764 mp Categoria de folosință: arabil.	2025		CF vechi nr. 112870/ poz. 12 Tasnad HCL nr. 127/2025
21		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad,Blaja, jud. SM, CF. nr. 113159 Tășnad, Suprafața: 4558 mp Categoria de folosință: arabil	2025		CF vechi nr. 112870/poz 12 Tasnad HCL nr. 127/2025
22		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad, jud. SM, CF. nr. 113143 Tășnad, Suprafața: 161 mp Categoria de folosință: altele	2025		CF vechi nr. 112120 Tasnad HCL nr. 128/2025
23		TEREN	Situat în intravilan. Adresa : loc Tășnad, jud. SM, CF. nr. 113142 Tășnad, Suprafața: 329 mp Categoria de folosință: altele	2025		CF vechi nr. 112120 Tasnad HCL nr. 128/2025

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – Mii lei -	Situația juridică actuală
24		TEREN	Situat în inravilan Adresa: Tășnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, CF nr. 112099 Tășnad Suprafata:2.355 mp Categorica de folosință: curti constructii	2026		HCL nr. 23/2026
25		TEREN	Situat în inravilan Adresa: loc Tășnad, jud. Satu Mare, CF nr. 101067 Tășnad Suprafata:1.100 mp Categorica de folosință: arabil	2022		HCL nr. 140/2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
KISKASZA BARNA-BALÁZS**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr 2 la HCL nr.54/ 2026

INVENTARUL TERENURILOR OCUPATE DE IZLAZURI

Nr. Crt	COD DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	I/E	SECT. CAD.	TARLA	PARCELA	Domeniu	Suprafata (HA)	Observatii
1	0.1	PASUNE	I	3	94	2391	PRIVAT	1.0247	Ratiu
2	0.1	PASUNE	I	3	106	2847	PRIVAT	3.3363	
3	0.1	PASUNE	I	3	106	2866	PRIVAT	5,3803	
4	0.1	PASUNE	I	5	89	2126	PRIVAT	19,7728	Sarauad
5	0.1	PASUNE	I	5	89	2135	PRIVAT	15,3625	
6	0.1	PASUNE	I	6	62	955	PRIVAT	23,6795	Strand- altele
7	0.1	PASUNE	I	6	63	984	PRIVAT	11,8021	
8	0.1	PASUNE	I	7	52	790	PRIVAT	1,7073	Valea Morii
9	0.1	PASUNE	I	7	53	798	PRIVAT	7,8308	
10	0.1	PASUNE	I	7	49	747	PRIVAT	7,8250	
11	0.1	PASUNE	I	7	53	801	PRIVAT	10,6387	
12	0.1	PASUNE	I	7	51	753	PRIVAT	5,9640	
13	0.1	PASUNE	I	17	13	132	PRIVAT	9,5897	Cig
14	0.1	PASUNE	I	17	13	130	PRIVAT	11,1988	
15	0.1	PASUNE	I	17	28	98	PRIVAT	7,2975	
16	0.1	PASUNE	I	17	28	100	PRIVAT	8,0875	
17	0.1	PASUNE	I	17	10	109	PRIVAT	53,3204	
18	0.1	PASUNE	I	18	2	11	PRIVAT	3,6280	
19	0.1	PASUNE	I	18	2	21	PRIVAT	5,5377	
20	0.1	PASUNE	I	18	2	30	PRIVAT	8,2817	
21	0.1	PASUNE	I	18	29	370	PRIVAT	55,7779	Sarauad
22	0.1	PASUNE	I	18	28	362	PRIVAT	10,7212	
23	0.1	PASUNE	I	18	28	360	PRIVAT	24,9161	
24	0.1	PASUNE	I	18	28	359	PRIVAT	7,9511	
25	0.1	PASUNE	I	18	27	348	PRIVAT	24,4232	

26	0.1	PASUNE	I	18	27	331	PRIVAT	21,7327	
27	0.1	PASUNE	I	18	27	342	PRIVAT	8,4783	
28	0.1	PASUNE	I	18	39	514	PRIVAT	6,8909	Tasnadul nou
29	0.1	PASUNE	I	18	39	516	PRIVAT	13,0662	
30	0.1	PASUNE	I	18	40	550	PRIVAT	5,2711	
31	0.1	PASUNE	I	24	5	554	PRIVAT	2,1521	
32	0.1	PASUNE	I	31	62	963	PRIVAT	3,0690	Strand- altele
33	0.1	PASUNE	I	31	63	972	PRIVAT	1,0116	
34	0.1	PASUNE	I	7	50	755	PRIVAT	1,4333	
35	0.1	PASUNE	I	36	49	753	PRIVAT	0,7817	
36	0.1	PASUNE	I	36	50	757	PRIVAT	0,6368	
37	0.1	PASUNE	I	3	68	1353	PRIVAT	2,0754	
38	0.1	PASUNE	I			514	PRIVAT	26.178	Provine din poz. 28-31 lot 1(Cf mare 109547) CF nr. 113126
39	0.1	PASUNE	I			514	PRIVAT	16.914	Provine din poz. 28-31 lot 2 (CF mare 109547) CF nr. 113127
40	0.1	PASUNE	I			514	PRIVAT	17.733	Provine din poz. 28-31 lot 3 (CF mare 109547) CF nr. 113128
41	0.1	PASUNE	I			514	PRIVAT	4680	Provine din poz. 28-31 lot 4 (CF mare 109547) CF nr. 113129
42	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	4.955	Provine din poz. 28-31 lot 5 (CF mare 109547) CF nr. 113130
43	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	5.000	Provine din poz. 28-31 lot 6 (CF mare 109547) CF nr. 113131
44	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	12.213	Provine din poz. 28-31 lot 7 (CF mare 109547) CF nr. 113132
45	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	9.807	Provine din poz. 28-31 lot 8

									(CF mare 109547) CF nr. 113133
46	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	9.554	Provine din poz. 28-31 lot 9 (CF mare 109547) CF nr. 113134
47	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	13.298	Provine din poz. 28-31 lot 10 CF nr. 113135
48	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	12.468	Provine din poz. 28-31 lot 11 (CF mare 109547) CF nr. 113136
49	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	2.546	Provine din poz. 28-31 lot 12 CF nr. 113137
50	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	1.186	Provine din poz. 28-31 lot 13 (CF mare 109547) CF nr. 113138
51	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	12.468	Provine din poz. 28-31 lot 14 (CF mare 109547) CF nr. 113139
52	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	124.649	Provine din poz. 28-31 lot 15 (CF mare 109547) CF nr. 113140
53	01	PASUNE	I			514	PRIVAT	154	Provine din poz. 28-31 lot 16 (CF mare 109547) CF nr. 113141
TOTAL SUPRAFAȚĂ UAT Oras TĂȘNAD :								411,6538	

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
KISKASZA BARNA-BALÁZS**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 3 la HCL nr.54/2026

TERENURI DISPONIBILE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.
15/2003 PRIVIND SPRIJINUL ACORDAT TINERILOR PENTRU
CONSTRUIREA UNEI LOCUINȚE PROPRIETATE PERSONALĂ,

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii/ /dării în folosință	Valoarea de inventar - Mii lei-	Situația juridică actuală
1.		TEREN	Situat în intravilan . Adresa : loc Tășnad, sat Sarauad, jud. SM, CF. nr. 113161 Tășnad , Suprafața: 806 mp Categoria de folosință: curți-construcții .	2025	-	Legea nr. 15/2003 CF. vechi nr.102455Tășnad
2.		TEREN	Situat în intravilan . Adresa : loc Tășnad, sat Sarauad, jud. SM, CF. nr. 113160 Tășnad , Suprafața: 805 mp Categoria de folosință: curți-construcții	2025	-	Legea nr. 15/2003 CF. vechi nr.102455Tășnad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
KISKASZA BARNA-BALÁZS

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE