

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 51
din data de 27 martie 2025

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Tasnad identificat în C.F. nr. 108723 Tășnad, în suprafață totală de 18047 mp

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, convocată în data de 27.03.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.16585/18.03.2025

Având în vedere Raportul Secretarului general, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.16587/18.03.2025, Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.45/2025;

Potrivit art. 130 din Ordinul Nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Potrivit prevederilor art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată în anul 2015, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (2) și alin. (5) și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în anul 2011, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și ale alin. (14), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se aproba și se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului teren, situat în extravilanul orașului Tășnad, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 108723 Tășnad, având nr. cad.108723, în suprafață de 18047 de mp, parcela 226/33, teren neimprejmuit, categorie de folosință Arabil, întocmită de

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru: 15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese, etc.): 0

ing. Binder Jenő Alexandru, imobil identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat la articolul nr.1 la prezenta hotărâre, după cum urmează :

- a) lot nr. 1, în suprafața de 3700 mp ,categoria de folosință:Arabil, teren destinatie extravilan
- b) lot nr. 2, în suprafața de 14347 mp , categoria de folosință:Arabil, teren destinatie extravilan

(2) Datele de identificare ale imobilelor identificate la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3- Se împuternicește domnul Dr. Farcău Adrian- Dănuț, primarul Orașului Tășnad, pentru a semna în numele și pentru Primăria Orașului Tășnad, toate documentele necesare.

Art. 4– Se dispune către OCPI Satu Mare – BCPI Carei dezmembrarea imobilului conform art. 2 și conform documentației cadastrale anexate la prezenta hotărâre.

Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate

Art. 6 - Prezenta hotărâre se aduce la cunostința Primarului Orașului Tășnad, Instituției Prefectului județului Satu Mare.

Art.7 - Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică prin afișare pe site-ul Primăriei Orașului Tășnad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
BOLBA GHEORGHE- DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SAȚU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 51/2025**

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

**de dezmembrare a imobilului situat în intravilanul orașului Tășnad, loc.
Tasnad, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 108723 Tășnad, având nr.
cad.108723, în suprafață de 18047 de mp, parcela 226/33, categoria de folosinta
Arabil, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru**

- Memoriu Tehnic**
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire**
- Plan de amplasament și delimitare a imobilelor Lot 1, Lot 2**
- Calculul suprafețelor**
- Extras C.F. nr. 108723 Tășnad**

Documentatie cadastrala de dezmembrare a imobilului situat în intravilanul oraşului Tăşnad,loc. Tasnad, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 108723 Tăşnad, având nr. cad.108723, în suprafaţă 18047 de mp,parcela 226/33 categoria de folosinta Arabil, în domeniul public al oraşului Tăşnad, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER LOCAL
BOLBA GHEORGHE- DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUŞE**