

**ROMÂNIA**  
**JUD. SATU MARE**  
**ORAȘUL TĂȘNAD**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 32**  
**din data de 26 februarie 2025**

**privind însusirea documentatiei cadastrale de prima înscriere, respectiv înscrierea definitiva in domeniul public al orasului Tasnad, a imobilului-teren situat în intravilanul orasului Tasnad,sat Cig, jud. Satu Mare**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, convocată în data de 26.02.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.13410/25.02.2025

Analizând Referatul nr.13413/25.02.2025 al Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad;

Având în vedere Raportul Compartimentului Juridic, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad înregistrat sub nr.13414/25.02.2025 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 33/2025;

Imobilul nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr.247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul vreunui litigiu judecătoresc.

Potrivit prevederilor, art. 858, ale art. 885 alin. (1) și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 24 și art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 87 alin. (5), 129 alin. 2 lit. c), 289 alin. (2) și (3), anexa 4 punctul 5, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** – (1) Se însușește documentația cadastrală de prima înscriere a imobilului-teren situat în intravilanul orașului Tasnad,sat Cig, jud. Satu Mare,nr. top 451, categoria de folosință Curti construcții,în suprafața măsurată de 1357 mp,teren împrejmuit, edificat cu o construcție C1 cu destinația CAS, în suprafața construită la sol de 223 mp- Clădire sediu Cig, tip P.SCD și o construcție C2 cu destinația CA, în

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

suprafata construita la sol de 55 mp, Magazie sediu Cig, tip P.SCD, total suprafata construita la sol 278 mp, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru, imobil identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba declararea ca bun de interes public local asupra imobilului-teren situat în intravilanul orasului Tasnad,sat Cig jud. Satu Mare, categoria de folosinta Curti constructii,in suprafata masurata de 1357 mp,teren imprejmuit, edificat cu o constructie C1 cu destinatia CAS, in suprafata construita la sol de 223 mp- Cladire sediu Cig, tip P.SCD și o constructie C2 cu destinatia CA, in suprafata construita la sol de 55 mp, Magazie sediu Cig, tip P.SCD, total suprafata construita la sol 278 mp

(3) Se însușește dreptul de proprietate publica definitivă al Orașului Tășnad, asupra imobilului-teren situat în intravilanul orasului Tasnad,sat Cig jud. Satu Mare, categoria de folosinta Curti constructii,in suprafata masurata de 1357 mp,teren imprejmuit, edificat cu o constructie C1 cu destinatia CAS, in suprafata construita la sol de 223 mp- Cladire sediu Cig, tip P.SCD și o constructie C2 cu destinatia CA, in suprafata construita la sol de 55 mp, Magazie sediu Cig, tip P.SCD, total suprafata construita la sol 278 mp

(4) Se aproba inscrierea in sistemul integrat de cadastru si carte funciara a imobilului-teren situat în intravilanul orasului Tasnad,sat Cig jud. Satu Mare, categoria de folosinta Curti constructii,in suprafata masurata de 1357 mp,teren imprejmuit, edificat cu o constructie C1 cu destinatia CAS, in suprafata construita la sol de 223 mp- Cladire sediu Cig, tip P.SCD și o constructie C2 cu destinatia CA, in suprafata construita la sol de 55 mp, Magazie sediu Cig, tip P.SCD, total suprafata construita la sol 278 mp

**Art. 2-** Se imputerniceste domnul Dr. Farcău Adrian- Dănuț, primarul Orașului Tășnad, pentru a semna in numele si pentru Primaria Orasului Tasnad, toate documentele necesare.

**Art. 3 –** Se dispune către OCPI Satu Mare – BCPI Carei intabularea în evidențele de publicitate imobiliara a imobilului identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art. 4–** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
BOLBA GHEORGHE- DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
ORAȘUL TĂȘNAD  
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA  
LA HOTĂRÂREA NR. 32/2025**

**DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ**

**de prima înscriere a imobilului-teren situat în intravilanul orasului  
Tasnad,sat Cig jud. Satu Mare, categoria de folosinta Curti constructii,in  
suprafata masurata de 1357 mp,teren imprejmuit, edificat cu o constructie  
C1 cu destinatia CAS, in suprafata construita la sol de 223 mp- Cladire  
sediu Cig, tip P.SCD și o constructie C2 cu destinatia CA, in suprafata  
construita la sol de 55 mp, Magazie sediu Cig, tip P.SCD, total suprafata  
construita la sol 278 mp**

- Memoriu Tehnic**
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000**

**DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ**

**de prima înscriere a imobilului-teren situat în intravilanul orasului  
Tasnad,sat Cig jud. Satu Mare, categoria de folosinta Curti constructii,in  
suprafata masurata de 1357 mp,teren imprejmuit, edificat cu o constructie  
C1 cu destinatia CAS, in suprafata construita la sol de 223 mp- Cladire  
sediu Cig, tip P.SCD și o constructie C2 cu destinatia CA, in suprafata  
construita la sol de 55 mp, Magazie sediu Cig, tip P.SCD, total suprafata  
construita la sol 278 mp**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
BOLBA GHEORGHE- DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**