

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 28
din data de 20 februarie 2025

privind însusirea definitivă în domeniul public al Orașului Tășnad, jud. Satu Mare, a unui imobil înscris în Cartea Funciara nr. 103339 Tășnad, nr.top.119/2, intravilan, categoria de folosință curți construcții

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în data de 20.02.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 12691/19.02.2025

Având în vedere Raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad înregistrat sub nr.12694/19.02.2025 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultura, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat la nr.26/2025;

Având în vedere:

- Art. 289, alin (6) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
 - Hotărârea nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
 - Art. 286 alin. (4), anexa nr. 4 alin.(2), art. 287 lit. „b” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
 - Art. 36 alin (1) din Legea Nr. 18//1991 Republicată- Legea fondului funciar
- Imobilul nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr.247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul vreunui litigiu judecătoresc.
- Art. 863, lit. “f” din CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;
 - Art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite condițiile Ordinului 600/2023 al directorului general ANCPI, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, art.96, litera a, și art. 98, alineatul 1,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, alin. (6) coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin., art. 139 alin.(1) și (3) lit. „g”, art. 155 alin. (1) lit. „d” și lit. „e”, coroborate cu alin. (5) lit. „c”, art. 196 alin. (1) lit. a) art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

Art. 1- Se aproba însușirea dreptului de proprietate publică definitivă , în favoarea domeniului public al Orașului Tășnad, asupra imobilului înscris în Cartea Funciara nr. 103339 Tasnad, nr.top.119/2, categoria de folosinta curti constructii,situat în oras Tasnad, strada Lacramioarelor, nr. 119/A, judetul Satu Mare,cu suprafata masurata de 3836 mp, fara afectarea amplasamentului.

Art. 2- Se atestă apartenența la domeniul public al Orașului Tășnad,asupra imobilului înscris în Cartea Funciara nr. 103339 Tasnad, nr.top.119/2, categoria de folosinta curti constructii, situat în oras Tasnad, strada Lacramioarelor, nr. 119/A, judetul Satu Mare,cu suprafata masurata de 3836 mp,fara afectarea amplasamentului.

Art. 3. Se aproba actualizarea Cartii Funciare nr. 103339 Tasnad, nr.top.119/2, cu suprafata masurata de 3836 mp,fara afectarea amplasamentului,a imobilului situat în oras Tasnad, strada Lacramioarelor, nr. 119/A, judetul Satu Mare , conform Planului de amplasament si delimitare a imobilelor, scara 1:1000, efectuat de ing. Binder Alexandru, anexa la prezenta hotarare, parte integranta din aceasta

Art.4. Se dispune Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Carei actualizarea cărților funciare astfel să rezulte întăbularea dreptului de proprietate definitiva în favoarea domeniului public al orasului Tășnad, a imobilului înscris în Cartea Funciara nr. 103339 Tasnad, nr.top.119/2, categoria de folosinta curti constructii, situat în oras Tasnad, strada Lacramioarelor, nr. 119/A, judetul Satu Mare,cu suprafata masurata de 3836 mp,fara afectarea amplasamentului.

Art. 5.- Începand cu data prezentei,se revoca prevederile HCL nr. 254 din data de 28 noiembrie 2024 privind însusirea definitiva în domeniul public al Orasului Tasnad, jud. Satu Mare ,a unui imobil înscris în Cartea Funciara nr. 103339 Tasnad, nr.top.119/2, intravilan, categoria de folosinta curti constructii

Art.6 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
BOLBA GHEORGHE- DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 28/2025**

**Planulul de amplasament si delimitare a imobilelor, scara 1:1000,CF nr.
103339 Tasnad, nr. cad. 119/2, str. Lacramioarelor nr. 119/A efectuat de ing.
Binder Alexandru**

Prima pagina

**Planulul de amplasament si delimitare a imobilelor, scara 1:1000, CF nr.
103339 Tasnad, nr. cad. 119/2, str. Lacramioarelor nr. 119/A efectuat de ing.
Binder Alexandru**

Ultima pagina

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
BOLBA GHEORGHE- DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**