

HOTĂRÂREA Nr. 27
din data de 25 februarie 2022

**privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două
imobile aparținând domeniului privat al orașului Tășnad**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară în data de 11 februarie 2022;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului orașului Tășnad înregistrat sub nr. 8074/10.02.2022;

Analizând Referatul nr. 8078/10.02.2022 al Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Tășnad;

Având în vedere Documentația cadastrală întocmită de Sabău Cristian, topograf autorizat, certificat de autorizare seria RO-SM-F, nr. 0106/06.11.2015;

În temeiul prevederilor art. 879 alin. (1) și (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 25 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 132 și urm. din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

Având în vedere Raportul Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 8079/10.02.2022 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț de pe lângă Consiliul Local al Orașului Tășnad înregistrat sub nr. 6/11.02.2022;

Având în vedere faptul că imobilele nu fac obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr.247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu fac obiectul vreunui litigiu judecătoresc;

În baza prevederilor art. 84 și art. 354 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin. (6) lit. c), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se însușește și se aprobă documentația cadastrală „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire” executată de Sabău Cristian, topograf autorizat, certificat de autorizare seria RO-SM-F, nr.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 14

Nr. total al consilierilor locali absenți: 1

Voturi pentru: 14

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

0106/06.11.2015 și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Carei prin Referatul nr. 37049/25.11.2021 conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art. 2 – Se aprobă alipirea imobilelor situate în orașul Tășnad, strada Narcisei, nr. 16, județul Satu Mare, aparținând domeniului privat al orașului Tășnad, identificate după cum urmează:

a). Imobilul în suprafață de 205 mp, curți construcții (CC), identificat în C.F. nr. 100539 Tășnad, număr cadastral 100539, intravilan, aparținând domeniului privat al orașului Tășnad;

b). Imobilul în suprafață de 50 mp, altele (AT), identificat în C.F. nr. 110427 Tășnad, număr cadastral 110427, intravilan, aparținând domeniului privat al orașului Tășnad;

Art. 3 – Prin alipirea imobilelor identificate la art. 2 din prezenta hotărâre, se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 255 mp, cu număr cadastral 110462, mențiuni: Neîmprejmuit, situat în orașul Tășnad, strada Narcisei, nr. 16, județul Satu Mare, intravilan, aparținând domeniului privat al orașului Tășnad, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art. 4 – Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale a imobilelor identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Se mandatează primarul orașului Tășnad, domnul Farcău Adrian-Dănuț, pentru a semna actul autentic de alipire.

Art. 6 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
NICOLAE GHIURCUȚA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
SERGIU-IONEL BUTA**

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ
„Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire”
a imobilelelor identificate în C.F. nr. 100539 și C.F. nr. 110427 Tășnad

- Plan de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de alipire;
- Referat de admitere (alipire imobile) nr. 37049/25.11.2021;
- Extras de Plan Cadastral Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 110462/UAT Tășnad;
- Plan de încadrare în zonă scara 1:500;
- Extras de Carte Funciară nr. 100539 Tășnad;
- Extras de Carte Funciară nr. 110427 Tășnad.

Documentație cadastrală „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire” a imobilelor identificate în C.F. nr. 100539 și C.F. nr. 110427 Tășnad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
NICOLAE GHIURCUȚA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
SERGIU-IONEL BUTA**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 27/2022**

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILELOR
nr. cadastral 110462, suprafața de 255 mp, Tășnad, intravilan, strada Narcisei
nr. 16, județul Satu Mare**

- prima pagină -

Plan de amplasament și delimitare a imobilelor nr. cadastral 110462, suprafața de 255 mp, Tășnad, intravilan, strada Narcisei nr. 16, județul Satu Mare

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
NICOLAE GHIURCUȚA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
SERGIU-IONEL BUTA**