

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 251
din data de 29 decembrie 2025

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja, identificat în C.F. nr. 113218 Tășnad, în suprafață 1613 mp, domeniu privat.

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, convocată în data de 29 decembrie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 45396/10.12.2025

Având în vedere Raportul Secretarului general, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 45395/10.12.2025 Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.218/2025;

Potrivit art. 130 din Ordinul Nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Potrivit prevederilor art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată în anul 2015, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (2) și alin. (5) și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în anul 2011, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și ale alin. (14), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se aproba și se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului teren, situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 113218 Tășnad, având nr. cad. 113218, în suprafață de 1613 de mp, teren neimpregmuit, categorie de folosință arabil, domeniul privat oraș Tășnad, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru, imobil identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru: 15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese, etc.): 0

Art. 2 – (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat la articolul nr.1 la prezenta hotărâre, după cum urmează :

- a) lot nr. 1, în suprafața de 537 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan
- b) lot nr. 2, în suprafața de 538 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan
- c) lot nr. 3, în suprafața de 538 mp ,categoria de folosință:arabil, teren destinație intravilan

(2) Datele de identificare ale imobilelor identificate la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3- Se imputernicește domnul Dr. Farcău Adrian- Dănuț, primarul Orașului Tășnad, pentru a semna în numele și pentru Primăria Orașului Tășnad, toate documentele necesare.

Art. 4– Se dispune către OCPI Satu Mare – BCPI Carei dezmembrarea imobilului conform art. 2 și conform documentației cadastrale anexate la prezenta hotărâre.

Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate

Art. 6 - Prezenta hotărâre se aduce la cunostința Primarului Orașului Tășnad, Instituției Prefectului județului Satu Mare.

Art.7 - Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică prin afisare pe site-ul Primăriei Orașului Tășnad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
HOBLE LAURA- CĂLINA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 251/2025**

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

de dezmembrare a imobilului teren, a imobilului teren, situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 113218 Tășnad, având nr. cad. 113218, în suprafață de 1613 de mp, teren neimprejmuit, categorie de folosință arabil, domeniul privat oraș Tășnad

- Memoriu Tehnic**
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire**
- Plan de amplasament și delimitare a imobilelor Lot 1, Lot 2 , Lot 3,**
- Calculul suprafețelor**
- Extras C.F. nr. 113218 Tășnad**

Documentatie cadastrala
de dezmembrare a imobilului teren, a imobilului teren, situat în intravilanul
oraşului Tăşnad, loc. Blaja, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 113218
Tăşnad, având nr. cad. 113218, în suprafaţă de 1613 de mp, teren
neimprejmuit, categorie de folosinta arabil, domeniul privat oraş Tăşnad

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER LOCAL
HOBLE LAURA- CĂLINA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUŞE