

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 250
din data de 15 noiembrie 2023

privind însusirea definitiva in domeniul public al Orasului Tasnad, jud. Satu Mare ,a drumurilor situate pe teritoriul unității administrative TĂȘNAD, județul SATU MARE –categoria de folosinta DRUM-apartenenta DOMENIUL PUBLIC

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în data de 15.11. 2023;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 37324/14.11.2023 privind motivarea și prezentarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Tășnad;

Analizând Referatul nr. 37236/13.11.2023 al Compartimentului Patrimoniu –din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad;

Având în vedere Raportul Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad înregistrat sub nr.37330/14.11.2023 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultura, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat la nr.233/2023;

Având în vedere:

- Art. 289, alin (6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Hotărârea nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
- Art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 05.07.2019, în vigoare din data de 05.07.2019, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 863, lit. “f” din CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 14

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 13

Nr. total al consilierilor locali absenți: 1

Voturi pentru:13

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

- Art. 41, alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, lit. a, art. 4 lit. a, art. 5 lit. c, art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 5, art. 104 lit. d, privind fondul funciar - LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (**republicată**);

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b”și „c”, art. 133 alin., art. 139 alin.(1) și (3) lit. „g”, art. 155 alin. (1) lit. „d” și lit. „e”, coroborate cu alin. (5) lit. „c”, art. 196 alin. (1) lit. a) art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE

Art. 1- Se aproba însușirea dreptului de proprietate publică definitivă în favoarea domeniului public al Orașului Tășnad, asupra a 24 de imobile, după cum urmează:

1. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111291 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111291, nr. parcela 794, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 13015 mp, teren neimprejmuit

2. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111755 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111755, nr. parcela 1881, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 6704 mp, teren neimprejmuit

3. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111294 Tășnad extravilan, teren neimprejmuit, în suprafața totală de 13.428 mp, având nr. cad. 111294:

- a) nr. parcela 806, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2370 mp,
- b) nr. parcela 815/1/1, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 980 mp,
- c) nr. parcela 818/1, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2820 mp,
- d) nr. parcela 794, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 7258 mp,

4. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109892 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109892, nr. parcela 234, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 6600 mp, teren neimprejmuit

5. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109449 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109449, nr. parcela 469, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 25097 mp, teren neimprejmuit

6. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109441 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109441, nr. parcela 480, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 4368 mp, teren neimprejmuit
7. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109689 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109689, nr. parcela 612, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 10778 mp, teren neimprejmuit
8. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109449 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109449, nr. parcela 469, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 25097 mp, teren neimprejmuit
9. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 110318 Tășnad extravilan, având nr. cad. 110318, nr. parcela 363, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 12465 mp, teren neimprejmuit
10. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109578 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109578, teren neimprejmuit în suprafața totală de 4.237 mp.:
 - a) nr. parcela 528, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 1937 mp,
 - b) nr. parcela 537, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2300 mp,
11. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111293 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111293, nr. parcela 781/2, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 724 mp, teren neimprejmuit
12. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111291 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111291, nr. parcela 794, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 13015 mp, teren neimprejmuit
13. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111285 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111285, nr. parcela 787, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 3123 mp, teren neimprejmuit
14. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 105475 Tășnad extravilan, având nr. cad. 105475, nr. parcela 1355, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 27775 mp, teren neimprejmuit
15. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 105479 Tășnad extravilan, având nr. cad. 105479, nr. parcela 1196/1, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2208 mp, teren neimprejmuit

16. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 110179 Tășnad extravilan, având nr. cad. 110179, nr. parcela 433, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 6949 mp, teren neimprejmuit

17. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109711 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109711, nr. parcela 569, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 36352 mp, teren neimprejmuit

18. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 110744 Tășnad intravilan, având nr. cad. 110744, nr. parcela 672, nr. Top 672, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2447 mp, teren neimprejmuit,

19. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 108436 Tășnad intravilan, având nr. cad. 108436, nr. parcela 198, nr. Top 198 categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2852 mp, teren neimprejmuit;imprejmuit partial

20. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111842 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111842, nr. parcela 2472, nr. Top 2472 categoria de folosință- drum, cu suprafața de 12602 mp, teren neimprejmuit;drum pavat cu piatra

21. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 105468 Tășnad extravilan, având nr. cad. 105468, nr. top 2166, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 3803 mp, teren neimprejmuit

22. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 105462 Tășnad extravilan, având nr. cad. 105462, nr. parcela 1412, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2130 mp, teren neimprejmuit

23. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 105474 Tășnad extravilan, având nr. cad. 105474, nr. parcela 1103, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 10669 mp, teren neimprejmuit

24. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 110318 Tășnad extravilan, având nr. cad. 110318, nr. parcela 363, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 12465 mp,

Art. 2- Se atestă apartenența la domeniul public al Orașului Tășnad, asupra a 13 imobile, după cum urmează:

1. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111291 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111291, nr. parcela 794, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 13015 mp, teren neimprejmuit

2. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111755 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111755, nr. parcela 1881, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 6704 mp, teren neimprejmuit

3. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111294 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111294 teren neimprejmuit în suprafața totală de 13.428mp, :

- a) nr. parcela 806, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2370 mp,
- b) nr. parcela 815/1/1, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 980mp,
- c) nr. parcela 818/1, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2820 mp,
- d) nr. parcela 794, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 7258 mp,

4. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109892 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109892, nr. parcela 234, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 6600 mp, teren neimprejmuit

5. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109449 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109449, nr. parcela 469, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 25097 mp, teren neimprejmuit

6. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109441 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109441, nr. parcela 480, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 4368 mp, teren neimprejmuit

7. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109689 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109689, nr. parcela 612, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 10778 mp, teren neimprejmuit

8. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109449 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109449, nr. parcela 469, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 25097 mp, teren neimprejmuit

9. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 110318 Tășnad extravilan, având nr. cad. 110318, nr. parcela 363, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 12465 mp, teren neimprejmuit

10. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 109578 Tășnad extravilan, având nr. cad. 109578, teren neimprejmuit în suprafața totală de 4.237 mp.:

- a) nr. parcela 528, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 1937 mp,
- b) nr. parcela 537, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 2300 mp,

11. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111293 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111293, nr. parcela 781/2, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 724 mp, teren neimprejmuit

12. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111291 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111291, nr. parcela 794, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 13015 mp, teren neimprejmuit

13. imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 111285 Tășnad extravilan, având nr. cad. 111285, nr. parcela 787, categoria de folosință- drum, cu suprafața de 3123 mp, teren neimprejmuit

Art.3. Se dispune Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Carei actualizarea cărților funciare astfel să rezulte întăbularea dreptului de proprietate definitiva in favoarea domeniului public al orasului Tășnad.

Art.4. Se vor actualiza attributele în cărțile funciare fără afectarea amplasamentului, în rubrica Observații / Referințe.

Art.5. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orasului, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art.6 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate.

Art. 7 – Prezenta hotarare se comunica :
Primarului Orasului Tasnad
Compartimentului Patrimoniu
BCPI Carei
Institutiei Prefectului judetului Satu Mare

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
MERK VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

