

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 25
din data de 31 ianuarie 2024

privind completarea HCL nr. 8/2024 privind atestarea dreptului de proprietate privata al Orasului Tasnad si a vanzarii unui imobil teren situat in oras Tasnad, str. Lacramioarelor nr. 4, jud. Satu Mare

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, convocata în data de 31 ianuarie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.6421/29.01.2024;

Având în vedere Referatul Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.7347/30.01.2024;

Având în vedere, Raportul Serviciului Financiar- Contabil nr.7552/30.01.2024, Raportul Compartimentului Juridic, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat cu nr.7353/30.01.2024 din aparatul de specialitate și Avizul Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, ordine publică, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului pe lângă Consiliul Local al orașului Tășnad înregistrat sub nr.25/2024;

Avand in vedere Hotararea nr. 8 din data de 16 ianuarie 2024 privind atestarea dreptului de proprietate privata al Orasului Tasnad si a vanzarii unui imobil teren situat in oras Tasnad, str. Lacramioarelor nr. 4, jud. Satu Mare

In baza prevederilor Hotararii Consiliului Local al orasului Tasnad nr. 260 din data de 29 noiembrie 2023 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de vanzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Tasnad, jud. Satu Mare

In temeiul art. 41 alin 5² al Legii nr. 7/1996, republicata, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art. 36. alin. 1 al Legii nr. 18/1991, republicata Legea fondului funciar, cu modificarile si completarile ulterioare

Analizand prevederile art. 859 alin. 2 Codul civil

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. b) , precum și ale 364, respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:14

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 1

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

Art. 1 – Se aproba completarea HCL nr. 8/2024 privind atestarea dreptului de proprietate privata al Orasului Tasnad si a vanzarii unui imobil teren situat in oras Tasnad, str. Lacramioarelor nr. 4, jud. Satu Mare , cu 4 articole noi, dupa cum urmeaza:

(1) Dupa articolul nr. 1 se introduc 4 articole noi, restul articolelor din HCL nr. 8/2024, decalandu-se corespunzator:

Art. 2- Se aproba radierea sarcinii inscrise in CF nr. 108423 Tasnad partea III – Intabulare drept de Folosinta, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 Afrodita Tasnad SRL

Art. 3- Se aproba intabularea in domeniul privat al Orasului Tasnad, a imobilului teren inscris in CF nr. 108423 Tasnad, cu urmatoarele elemente de identificare:teren in suprafata de 440 mp, situat in oraş Tasnad, str. Lacramioarelor, nr. 4,jud. Satu Mare, intravilan, cu categoria de folosinta Curti Constructii, imobil partial imprejmuit cu gard de beton, identificate prin Planul de amplasament si delimitare a imobilului scara 1:500, intocmit de ind. BINDER JENO- ALEXANDRU, conform anexei nr. 1, parte integranta din hotararea nr. 8/2024

Art. 4- Se aproba completarea inventarului domeniului privat al Unitatii Administrativ Teritoriale Tasnad cu o pozitie noua, numerotata cu nr.10/ pozitie de inventar 1097, conform Anexei la prezenta hotarare

Art. 5. – Se imputerniceste domnul Dr. Farcau Adrian- Dănut, in calitate de primar al Orasului Tasnad, pentru a semna toate actele necesare in vederea finalizarii vanzarii.

Art.6 – Restul articolelor din HCL nr. 8/2024 privind atestarea dreptului de proprietate privata al Orasului Tasnad si a vanzarii unui imobil teren situat in oras Tasnad, str. Lacramioarelor nr. 4, jud. Satu Mare, raman neschimbate.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER LOCAL
ŞIMONCA GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUŞE**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 25/2024

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
10 Poziție inventar 1097	-	Teren intravilan 108423	Situat în intravilan Adresa: Loc. Tășnad, jud.Satu Mare CF nr. 108423 Tășnad Nr. cad. 108423 Suprafață de 440 mp Categorია de folosință: curți construcții	2024	40276,00	Legea nr. 18/1991 Cartea Funciara nr. 108423Tășnad

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
ȘIMONCA GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

