

**ROMÂNIA**  
**JUD. SATU MARE**  
**ORAȘUL TĂȘNAD**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 20**  
**din data de 31 ianuarie 2024**

**privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Sărăuad identificat în C.F. nr. 101834 Tășnad, în suprafață de 4885 mp, în domeniul privat al Orașului Tășnad**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.01.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.5867/25.01.2024;

Analizând Referatul nr. 5808/25.01.2024 al Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad;

Având în vedere Raportul Compartimentului Juridic, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 5868/25.01.2024 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.20/2024;

Având în vedere faptul că imobilul nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr.247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul vreunui litigiu judecătoresc;

Potrivit prevederilor art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată în anul 2015, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (2) și alin. (5) și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în anul 2011, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și ale alin. (14), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** – Se aproba și se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Sărăuad, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 101834 Tășnad, având nr. cad. 5886, în suprafață de 4.885 de mp, categoria de folosință Altele, în domeniul privat al orașului Tășnad, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru, imobil identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru: 15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese, etc.): 0

**Art. 2 – (1)** Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat la articolul nr.1 la prezenta hotărâre, după cum urmează :

- a) Lotul nr. 1 : 1755 mp – categoria de folosință – „At” Altele, în intravilan, Mențiuni: Teren împrejmuit in totalitate;
- b) Lotul nr. 2 : 3130 mp – categoria de folosință – „At” Altele, în intravilan, Mențiuni: Teren partial împrejmuit;

**(2)** Datele de identificare ale imobilelor identificate la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3** – Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Tășnad a imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 4-** Se imputernicește domnul Dr. Farcău Adrian- Dănuț, primarul Orașului Tășnad, pentru a semna in numele si pentru Primaria Orasului Tasnad, toate documentele necesare.

**Art. 5** – Se dispune către OCPI Satu Mare – BCPI Carei dezmembrarea imobilului conform art. 2 și conform documentației cadastrale anexate la prezenta hotărâre.

**Art. 6** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate

**Art. 7** - Prezenta hotarare se aduce la cunostinta Primarului Orasului Tasnad, Institutiei Prefectului judetului Satu Mare.

**Art.8-** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul Primariei Orasului Tasnad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
ȘIMONCA GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
ORAȘUL TĂȘNAD  
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA  
LA HOTĂRÂREA NR.20 /2024**

**DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ**

**de dezmembrare a imobilului situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Sărăuad, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 101834 Tășnad, având nr. cad. 5886, în suprafață de 4.885 de mp, categoria de folosință Altele, în domeniul privat al orașului Tășnad, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru**

- Memoriu Tehnic**
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire**
- Plan de amplasament și delimitare a imobilelor Lot 1, Lot 2**
- Calculul suprafețelor**
- Extras C.F. nr. 101834 Tășnad**

**Documentație cadastrală de dezmembrare a imobilului situat în intravilanul orașului Tășnad, loc. Sărăuad, jud. Satu Mare, identificat în C.F. nr. 101834 Tășnad, având nr. cad. 5886, în suprafață de 4.885 de mp, categoria de folosinta Altele, în domeniul privat al orașului Tășnad, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
ȘIMONCA GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**