

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 152
din data de 24 iulie 2025

**privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de actualizare a unor
Carti funciare si modificarea limitei intre imobilele inscrise in acestea, fara a
schimba suprafata**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, în data de 24.07.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.31265/21.07.2025

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 31267/21.07.2025 al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad și Raportul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad nr.123/2025;

Prevederile art. 10,alin.2,art.24 alin.2 și alin.3 din Legea nr.7/1996 Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul prevederilor art. 95 alin. (2) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Prevederile ,art.354 alin.1-2 ,art.289 alin.5,alin.6 ,Anexa 4 punctul 5 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.551, art. 859 alin. 2 , art. 881 Codul civil din Legea nr. 287/2009 Republicată privind Codul civil,cu modificările și completările ulterioare;

Imobilul nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr.247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul vreunui litigiu judecătoresc.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin. (6) lit. c), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aproba însușirea și aprobarea documentației cadastrale de actualizare , respectiv de modificare a limitei între imobilele înscrise în CF nr. 111971Tasnad, nr. CAD. 111971 în suprafața de 34.140 mp, intravilan, categoria de folosință Altele, teren împrejmuit, CF nr. 105355, nr. CAD 105355 în suprafața totală de 512 mp, extravilan, categoria de folosință Pasune, teren neimprejmuit și CF nr. 105364Tasnad, nr. CAD. 105364 în suprafața de 35.971 mp, intravilan, categoria de folosință neproductiv, fără a schimba suprafața, conform anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art. 2 – Se dispune către OCPI Satu Mare – BCPI Carei actualizarea Cartilor funciare, prin modificarea limitei între imobilele înscrise în CF nr. 111971Tasnad, nr. CAD. 111971 în suprafața de 34.140 mp, intravilan, categoria de folosință Altele, teren împrejmuit, CF nr. 105355, nr. CAD 105355 în suprafața totală de 512 mp, extravilan, categoria de folosință Pasune, teren neimprejmuit și CF nr. 105364Tasnad, nr. CAD. 105364 în suprafața de 35.971 mp, intravilan, categoria de folosință neproductiv, fără a schimba suprafața

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate.

Art.4 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință Primarului Orașului Tasnad, Institutiei Prefectului județului Satu Mare.

Art.5 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Orașului Tasnad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
CIGAN-BOLDAN LAVINIA-LIVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CUATRIBUTII DELEGATE
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 152/2025

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

de actualizare , respectiv de modificare a limitei între imobilele înscrise în CF nr. 111971Tasnad, nr. CAD. 111971 în suprafața de 34.140 mp, intravilan, categoria de folosință Altele, teren împrejmuit, CF nr. 105355, nr. CAD 105355 în suprafața totală de 512 mp, extravilan, categoria de folosință Pășuni, teren neimprejmuit și CF nr. 105364Tasnad, nr. CAD. 105364 în suprafața de 35.971 mp, intravilan, categoria de folosință neproductiv, fără a schimba suprafața, întocmită de Ing.

Binder Eugen Alexandru- topograf autorizat

- Memoriu Tehnic
- Plan de amplasament și delimitare a imobilelor scară 1:5000;
- Extras de Carte Funciară nr. 111971Tășnad;
- Extras de Carte Funciară nr. 105355 Tășnad;
- Extras de Carte Funciară nr. 105364 Tășnad;

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

de actualizare , respectiv de modificare a limitei între imobilele înscrise în CF nr111971Tasnad, nr. CAD. 111971 în suprafața de 34.140 mp, întravilan, categoria de folosință Altele, teren împrejmuit, CF nr. 105355, nr. CAD 105355 în suprafața totală de 512 mp, extravilan, categoria de folosință Pășuni, teren neîmprejmuit și CF nr. 105364Tasnad, nr. CAD. 105364 în suprafața de 35.971 mp, întravilan, categoria de folosință neproductiv., fără a schimba suprafața întocmită de Ing. Binder Eugen Alexandru- topograf autorizat

- ultima pagină –

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
CIGAN-BOLDAN LAVINIA-LIVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CUATRIBUTII DELEGATE
IOANA- FLORINA PETRUȘE**