

**ROMÂNIA  
JUD. SATU MARE  
ORAȘUL TĂȘNAD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 14  
din data de 28 ianuarie 2025**

**privind însusirea documentatiei cadastrale de prima înscriere, respectiv înscrierea definitivă în domeniul privat al orașului Tasnad, a imobilului-teren situat în intravilanul UAT Tășnad- Blaja, jud. Satu Mare, categoria de folosință Arabil, în suprafața măsurată de 14330 mp, teren neimprejmuit**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, convocată în data de 28 ianuarie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 4333/28.01.2025;

Raportul Compartimentului juridic nr. 4334/28.01.2025 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 14/2025,

Declarația Secretarului General al Orașului Tasnad pe propria răspundere înregistrată cu nr. 4345/28.01.2025

Imobilul nu face obiectul Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul vreunui litigiu judecătoresc.

În conformitate cu prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 289 alin (7) și alin (8) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 41 alin 5<sup>2</sup> al Legii nr. 7/1996, republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare

Analizând prevederile art. 553, art. 859 alin. 2, art. 881 Codul civil

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. b), precum și ale 364, respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1 – (1) Se însușește documentația cadastrală de prima înscriere a imobilului-teren a situat în intravilanul UAT Tășnad- Blaja, jud. Satu Mare, categoria de folosință**

Prezența hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru: 15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese, etc.): 0

Arabil, in suprafata masurata de 14330 mp, teren neimprejmuit , întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru, imobil identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba apartenența la domeniul privat a orașului Tășnad a imobilului-teren a situat în intravilanul UAT Tășnad- Blaja, jud. Satu Mare, categoria de folosinta Arabil, in suprafata masurata de 14330 mp, teren neimprejmuit.

(3) Se aproba intabularea cu caracter definitiv, in domeniul privat al orasului Tasnad, a imobilului-teren a situat în intravilanul UAT Tășnad- Blaja, jud. Satu Mare, categoria de folosinta Arabil, in suprafata masurata de 14330 mp, teren neimprejmuit.

(4) Se aproba inscrierea in sistemul integrat de cadastru si carte funciară a imobilului-teren a situat în intravilanul UAT Tășnad- Blaja, jud. Satu Mare, categoria de folosinta Arabil, in suprafata masurata de 14330 mp, teren neimprejmuit.

(5) Comisia speciala pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al orasului Tasnad, va duce la completarea inventarului domeniului privat al Unitatii Administrativ Teritoriale Tasnad cu imobilul-teren situat în intravilanul UAT Tășnad- Blaja, jud. Satu Mare, categoria de folosinta Arabil, in suprafata masurata de 14330 mp, teren neimprejmuit.

**Art. 2-** Se imputerniceste domnul Dr. Farcău Adrian- Dănuț, primarul Orașului Tășnad, pentru a semna in numele si pentru Primaria Orasului Tasnad, toate documentele necesare.

**Art. 3 –** Se dispune către OCPI Satu Mare – BCPI Carei intabularea în evidențele de publicitate imobiliara a imobilului identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art. 4–** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
ZSIDO LORANT-GABOR**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
ORAȘUL TĂȘNAD  
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA  
LA HOTĂRÂREA NR. 14/2025**

**Planul de amplasament si delimitare a imobilului scara 1:1000, intocmit de ind.  
BINDER JENO- ALEXANDRU pentru imobilul-teren a situat în intravilanul UAT  
Tășnad- Blaja, jud. Satu Mare, categoria de folosinta Arabil,in suprafata masurata  
de 14330 mp,teren neimprejmuit**

Prima pagină

**Planul de amplasament si delimitare a imobilului scara 1:1000, intocmit de ind.  
BINDER JENO- ALEXANDRU pentru imobilul-teren a situat în intravilanul UAT  
Tășnad- Blaja, jud. Satu Mare, categoria de folosinta Arabil,in suprafata masurata  
de 14330 mp,teren neimprejmuit**

**Ultima pagină**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
ZSIDO LORANT-GABOR**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**