

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 135
din data de 26 iunie 2025
pentru modificarea HCL nr. 47/2025 privind aprobarea indicatorilor
tehnico-economici, respectiv Deviz General pentru obiectivul de
investitii,,Construire Imobil Locuinte Sociale, oraș Tășnad, jud. Satu
Mare”

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, de îndată, pe 26 iunie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 28995/26.06.2025

Analizând Referatul nr. 28974/26.06.2025 al Compartimentului de proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad;

Având în vedere Raportul Serviciului Financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad înregistrat sub nr. 28998/26.06.2025 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 114/2025;

- art. 38-41 din Legea Nr. 114/1996 -Republicată- Legea locuinței
- art IV din Legea nr. 45/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative și pentru stabilirea unor măsuri financiare în domeniul unor programe gestionate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

- art. 10, din Hotarare nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile art. 41, art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1- Se aproba modificarea art. 1 din anexa nr. 1 din HCL nr. 47/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, respectiv Deviz General pentru obiectivul de investiții „Construire Imobil Locuinte Sociale, oraș Tășnad, jud. Satu Mare”, după cum urmează:

1. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI PARAMETRI SPECIFICI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Destinație	Locuire colectivă
Nr. apartamente	22
Regim de înălțime	P+3E
S cons. parter	375.35mp
S cons. Etaj 1	375.35mp
S cons. Etaj 2	375.35mp
S cons. Etaj 3	375.35mp
Niveluri supraterane	4
H max.	
Înălțime liberă P	2.58mp
Înălțime liberă Et	2.58mp
Funcțiuni parter	2 ap. cu 2 cam Su=57.95 mp 2 ap. cu 3 cam Su=72.5 mp Casa Scării Su=37 mp
Funcțiuni etaj 1	2 ap. cu 2 cam Su=55.95 mp 4 ap cu 1 cam Su=37.25 mp Casa Scării Su=37 mp
Funcțiuni etaj 2	2 ap. cu 2 cam Su=55.95 mp 4 ap cu 1 cam Su=37.25 mp Casa Scării Su=37 mp
Funcțiuni etaj 3	2 ap. cu 2 cam Su=55.95 mp 4 ap cu 1 cam Su=37.25 mp Casa Scării Su=37 mp

Cladirea de bază:

- Suprafața construită $S_c=375.35$ mp;
- Suprafața construită desfășurată $S_{cd}= 1501.42$ mp;
- Număr unități de locuit 22 unități locative.

Accesul pietonal se va face la cota +45 cm de amenajarea perimetrală a clădirii. Accesibilizarea este asigurată la nivelul parter al clădirii prin amenajarea unei rampe, acesta fiind singurul mod de acces. Înălțimea liberă va fi min 2,58 m, rezultând 2,93 m înălțime de nivel.

Art. 2 - restul prevederilor din HCL nr. 47/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, respectiv Deviz General pentru obiectivul de investitii,,Construire Imobil Locuinte Sociale, oraș Tășnad, jud. Satu Mare”, raman in vigoare.

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Tășnad, prin Compartimentul de Proiecte.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
CIGAN-BOLDAN LAVINIA-LIVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CUATRIBUTII DELEGATE
IOANA- FLORINA PETRUȘE**