

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 132
din data de 17 iunie 2025

privind aprobarea documentatiei cadastrale de actualizare date imobil
identificat in CF nr. 104616 Tasnad, jud Satu Mare

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinara, convocata in data de 17 iunie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.28295/17.06.2025.

Având în vedere Raportul Secretarului general, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad, înregistrat sub nr. 28296/17.06.2025 Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.111/2025;

Având în vedere:

- Art. 289, alin (6) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

- Hotărârea nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

- Art. 286 alin. (4), anexa nr. 4 alin.(2), art. 287 lit. „b” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare

Potrivit art. 18, art. 86 alin (1) din Ordinul Nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Potrivit prevederilor art. 24 si art. 41, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată în anul 2015, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 876 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în anul 2011, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și ale alin. (14), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aproba și se însușește documentația cadastrală de actualizare date imobil înscris în CF nr. 104616 Tasnad, str. Nicolae Balcescu, nr. 27, în suprafața totală de 6.911 mp, teren neîmprejmuit în partea de Sud, între pct. 6-7-8, în rest împrejmuit, parcela nr. 50, în travilan, categoria de folosință curți construcții, edificată cu două construcții în suprafața totală construită la sol de 959 mp, după cum urmează:

- C1, destinația CAS, suprafața construită la sol 879 mp- Clădirea Școlii Tasnad tip D+P+1E, edificată în 1930. SCD = 1758mp
- C2, destinația CA, suprafața construită la sol 80mp- Grupuri sanitare. Tip P. Edificată în 1930. SCD = 80 mp.

, întocmită de ing. Binder Jenă Alexandru, imobil identificat, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2- Se împuternicește domnul Dr. Farcău Adrian- Dănuț, primarul Orașului Tășnad, pentru a semna în numele și pentru Primăria Orașului Tasnad, toate documentele necesare.

Art. 3– Se dispune către OCPI Satu Mare – BCPI Carei actualizarea datelor imobilelor înscris în CF nr. 104616 Tasnad, str. Nicolae Balcescu, nr. 27, în suprafața totală de 6.911 mp, teren neîmprejmuit în partea de Sud, între pct. 6-7-8, în rest împrejmuit, parcela nr. 50, în travilan, categoria de folosință curți construcții, edificată cu două construcții în suprafața totală construită la sol de 959 mp, după cum urmează:

- C1, destinația CAS, suprafața construită la sol 879 mp- Clădirea Școlii Tasnad tip D+P+1E, edificată în 1930. SCD = 1758mp
- C2, destinația CA, suprafața construită la sol 80mp- Grupuri sanitare. Tip P. Edificată în 1930. SCD = 80 mp.

Documentație cadastrală de actualizare date imobil , întocmită de ing. Binder Jenă Alexandru, imobil identificat, conform Anexei la prezenta hotărâre

Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tășnad, prin aparatul de specialitate

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
CIGAN-BOLDAN LAVINIA-LIVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CUATRIBUTII DELEGATE
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
ORAȘUL TĂȘNAD
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 132/2025**

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

de actualizare date imobil inregistrat în CF nr. 104616 Tasnad, str. Nicolae Balcescu, nr. 27, în suprafața totală de 6.911 mp teren neîmprejmuit în partea de Sud, între pct. 6-7-8, în rest împrejmuit, parcela nr. 50, în travaliu, categoria de folosință curți construcții, edificată cu două construcții în suprafața totală construită la sol de 959 mp, după cum urmează:

- **C1, destinația CAS, suprafața construită la sol 879 mp- Clădirea Școlii Tasnad tip D+P+1E, edificată în 1930. SCD = 1758mp**
- **C2, destinația CA, suprafața construită la sol 80mp- Grupuri sanitare. Tip P. Edificată în 1930. SCD = 80 mp.**
, întocmită de ing. Binder Jenő Alexandru

- **Memoriu Tehnic**
- **Plan de amplasament și delimitare a imobilului scară 1:2000**
- **Extras C.F. nr. 104616 Tășnad**

Documentatie cadastrala

de actualizare date imobil inscris in CF nr. 104616 Tasnad, str. Nicolae Balcescu, nr. 27, in suprafata totala de 6.911 m² teren neimprejmuit in partea de Sud, intre pct. 6-7-8, in rest imprejmuit, parcela nr. 50, intravilan, categoria de folosinta curti constructii, edificata cu doua constructii in suprafata totala construita la sol de 959 mp, dupa cum urmeaza:

- C1, destinatia CAS, suprafata construita la sol 879 mp- Cladirea Scolii Tasnad tip D+P+1E, edificata in 1930. SCD = 1758mp**
- C2, destinatia CA, suprafata construita la sol 80mp- Grupuri sanitare. Tip P. Edificata in 1930. SCD = 80 mp.
, întocmită de ing. Binder Jeno Alexandru**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
CIGAN-BOLDAN LAVINIA-LIVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CUATRI BUTII DELEGATE
IOANA- FLORINA PETRUȘE**