

**ROMÂNIA**  
**JUD. SATU MARE**  
**ORAȘUL TĂȘNAD**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.119**  
**din data de 4 iunie 2024**

**Privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici-fază SF pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ, STR. LĂCRĂMIOARELOR NR. 98A, ORAȘ TĂȘNAD, JUD. SATU MARE”**

Consiliul Local al Orașului Tășnad, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, convocata de indata, în data de 4 iunie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Tășnad, înregistrat sub nr.25639/04.06.2024;

Având în vedere Referatul nr. 25.510/ 03.06.2024 Compartimentului de proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Tășnad;

Având în vedere Raportul Serviciului financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tășnad înregistrat sub nr. 25642/04.06.2024 și Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare, industrie, agricultură, prestări de servicii, comerț din cadrul Consiliului Local al Orașului Tășnad, înregistrat sub nr.108/2024;

- prevederile Ghidului Solicitantului „Infrastructura educațională la nivelul educației timpurii – educație antepreșcolară (creșe) și preșcolară (grădinițe)”, - Apel de proiecte nr. PRNV/2023/621.A/1, Apel dedicat unităților administrativ-teritoriale localizate exclusiv în mediul urban, in ceea ce privește condițiile de accesare a fondurilor europene prin Programul Regional NORD-VEST 2021-2027.

- art. 7., alin. (7) din Hotarare nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile art. 41, art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice.

- prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Nr. total al consilierilor locali în funcție: 15

Nr. total al consilierilor locali prezenți: 15

Nr. total al consilierilor locali absenți: 0

Voturi pentru:15

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0

Retragere de la votul proiectului de hotărâre (incompatibilități, conflict de interese,etc.): 0

- luând în considerare prevederile HG 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și prevederile HG 363/2010 actualizată privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art. 1 – Se aproba descrierea sumară si indicatorii tehnico-economici- fază SF a investiției propuse a fi realizată prin proiect „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ, STR. LĂCRĂMIOARELOR NR. 98A, ORAȘ TĂȘNAD, JUD. SATU MARE” conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 – Se aprobă documentația tehnico-economică - fază SF pentru proiectul cu denumirea ” „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ, STR. LĂCRĂMIOARELOR NR. 98A, ORAȘ TĂȘNAD, JUD. SATU MARE” conform anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3 - Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ, STR. LĂCRĂMIOARELOR NR. 98A, ORAȘ TĂȘNAD, JUD. SATU MARE” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din Bugetul Local al Unitatii Administrativ Teritoriale Orașului Tășnad.

Art. 4 - Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 5 – Se aproba angajamentul de asigurare a cheltuielilor neeligibile, daca acestea vor fi prevazute in bugetul proiectului pe parcursul intocmirii, evaluarii si implementarii acestuia.

Art. 6 - Se aprobă menținerea investiției propuse a fi realizate, prin asigurarea costurilor de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea

asigurării sustenabilității financiare a acestuia pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la efectuarea plății finale de către finanțator.

Art.7. – Se aprobă menținerea calității dreptului asupra imobilelor și a elementelor de infrastructură din proiect, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la efectuarea plății finale de către finanțator.

Art.8.- Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ, STR. LĂCRĂMIOARELOR NR. 98A, ORAȘ TĂȘNAD, JUD. SATU MARE” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Primăria Orașului.

Art. 9– Se împuternicește Primarul Unitatii Administrativ Teritoriale Oraș Tășnad d-nul Adrian-Dănuț Farcău, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Unitatii Administrativ Oraș Tășnad.

Art. 10- Prevederile din HCL nr. 111/2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentatiei tehnico-economice faza SF- pentru obiectivul de investitii: ”Construire și dotare grădinița, str. Lăcrămioarelor nr. 98A, oraș Tășnad, Jud. Satu Mare”, cu data prezentei isi pierde aplicabilitatea

Art. 11 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al orașului Tășnad și publicare pe site-ul propriu al Primăriei.

Art. 12 - Prezenta se comunica cu:

- Primarul Orașului Tășnad
- Instituția Prefectului – Judetul Satu Mare
- Compartimentului financiar-contabil;
- Dosar documentație.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
ȘIPOȘ ZSOFIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**DESCRIEREA INVESTIȚIEI: „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ, STR. LĂCRĂMIOARELOR NR. 98A, ORAȘ TĂȘNAD, JUD. SATU MARE”**

Educația prescolară este parte a sistemului de educație și formare inițială și urmărește socializarea și dezvoltarea emoțională, cognitivă și mentală a copiilor, prin metode și activități specifice. Diverse studii efectuate de Institutul de Științe ale Educației releva faptul că abordarea problemelor copilului de la o vârstă fragedă prin intervenții la nivelul educației prescolare duce la obținerea de beneficii pe termen lung în ceea ce privește performanța acestuia în școală și ulterior în carieră, acest tip de educație fiind esențial pentru dezvoltarea individului din punct de vedere al abilităților de învățare, contribuind la prevenirea părăsirii timpurii a școlii, la creșterea nivelului educațional și facilitând învățarea continuă de mai târziu.

Învățământul preșcolar și primar reprezintă fundamentul nivelurilor superioare de educație. Reducerea sustenabilă a ratei mari de părăsire timpurie a școlii nu este fezabilă fără o investiție constantă în primii ani de școală și în perioada care pregătește copilul pentru înscrierea la școală. Așa cum reiese din literatura de specialitate, programul de extindere a rețelei de învățământ preșcolar reprezintă una dintre intervențiile cu cel mai mare impact în ce privește reducerea disparităților, a fenomenului de părăsire timpurie a școlii, precum și creșterea calității educației.

**INDICATORI TEHNICI:**

**OBIECTIV 1 CLĂDIRE GRĂDINIȚĂ**

Pe terenul studiat se propune construirea unei grădinițe destinată copiilor care sunt în perioada prescolară a educației lor, care va avea în dotare următoarele funcțiuni:

Spații principale:

- Spații destinate educării și dormitului
- Spații destinate cabinetului medical al unității.
- Spațiu multifuncțional dedicat servirii mesei

Spații secundare:

- Spațiu primire și triaj epidemiologic
- Spații destinate specialiștilor și conducerii

- Spații destinate depozitării și păstrării alimentelor sau preparării hranei
- Spații igienico sanitare
- Spații tehnice pentru utilități
- Spațiu pentru păstrarea dosarelor dotate cu fișete/dulapuri închise;
- Spațiu pentru depozitarea materialelor de curățenie închise;
- Spațiu pentru depozitarea medicamentelor și echipamentelor medicale - închis și cu acces limitat.
- Spațiu pentru centrala termică
- Spațiu pentru depozitarea lenjeriei curate
- Spațiu pentru depozitarea lenjeriei murdare
- Spalatorie, uscatorie
- Spații depozitare deseuri

#### CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI PROPUSE

Funcțiunea: Grădiniță

Dimensiunile maxime la teren ale construcției: 47.85 m x 35.90 m

Regim de înălțime: demisol parțial + parter + etaj

Regim de construire: izolat

Înălțimea maximă la atic față de CTN: 9.44 m

Suprafața construită: 1043.93 mp

Suprafața desfășurată : 2384.79 mp

Suprafața utilă propusă : 1965.24 mp

Volum: 5932.75 mc

Înălțime soclu = 0.10 m

COTA +0.00 în valoare absolută = 154.08

#### **INDICATORI ECONOMICI:**

Valoarea totală a proiectului conform devizului general al proiectului „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ, STR. LĂCRĂMIOARELOR NR. 98A, ORAȘ TĂȘNAD, JUD. SATU MARE” este de 17,930,727.14 lei la care se adaugă tva în cuantum de 3,383,261.93 lei, rezultând un total de 21,313,989.07 inclusiv tva



**Ultima pagina**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
ȘIPOȘ ZSOFIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
ORAȘUL TĂȘNAD  
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA nr. 2  
LA HOTĂRÂREA NR. 119/2024**

**Documentația tehnico-economică - fază SF pentru proiectul cu denumirea ”  
„CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ, STR. LĂCRĂMIOARELOR NR. 98A,  
ORAȘ TĂȘNAD, JUD. SATU MARE”**

**Prima pagina**



**Documentația tehnico-economică - fază SF pentru proiectul cu denumirea ”  
„CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ, STR. LĂCRĂMIOARELOR NR. 98A,  
ORAȘ TĂȘNAD, JUD. SATU MARE”**

**Ultima pagina**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
ȘIPOȘ ZSOFIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IOANA- FLORINA PETRUȘE**