

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:

“Extindere rețea de canalizare în satele aparținătoare UAT Oraș Tășnad, Cig, Blaja, Valea Morii și cartierul Petru Maior, județul Satu Mare”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	TOTAL CAPITOL 2	80,000.00	15,200.00	95,200.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.3	Expertizare tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,200,600.00	228,114.00	1,428,714.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,015,600.00	192,964.00	1,208,564.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7	Consultanță	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.8	Asistență tehnică	286,161.00	54,370.59	340,531.59
	TOTAL CAPITOL 3	1,816,761.00	345,184.59	2,161,945.59
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	16,146,800.00	3,067,892.00	19,214,692.00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	16,146,800.00	3,067,892.00	19,214,692.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	100,000.00	19,000.00	119,000.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	100,000.00	19,000.00	119,000.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	19,077,400.00	3,371,892.00	21,118,692.00

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	80,000.00	15,200.00	95,200.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	80,000.00	15,200.00	95,200.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	196,881.60	0.00	196,881.60
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	16,406.80	0.00	16,406.80
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	82,034.00	0.00	82,034.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16,406.80	0.00	16,406.80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	82,034.00	0.00	82,034.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,064,416.10	392,239.06	2,456,655.16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL CAPITOL 5		2,349,297.70	408,959.06	2,758,256.76
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		21,992,858.70	4,141,235.65	26,134,094.35
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		16,406,800.00	3,117,292.00	19,524,092.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	26,134,094.35
buget de stat	25,220,235.96
buget local	913,858.39

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	17,746,800.00	0.00
Valoare investitie	21,992,858.70	0.00
Cost unitar aferent investiției	9,996.75	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,020.40	0.00

Data	27-09-22
Curs Euro	4.9479
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	2200

Beneficiar:

U.A.T. ORAȘUL TĂȘNAD

Proiectant:

**SC PROIECT CONSTRUCT
REGIUNEA TRANSILVANIA SRL**