

## DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:

"Extindere rețea de canalizare în localitatea Sărăuad, UAT Oraș Tășnad"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>20,000.00</b>	<b>3,800.00</b>	<b>23,800.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	727,452.69	138,216.01	865,668.70
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	582,452.69	110,666.01	693,118.70
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8	Asistență tehnică	109,209.88	20,749.88	129,959.76
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1,036,662.57</b>	<b>196,965.89</b>	<b>1,233,628.46</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	6,855,206.40	1,302,489.22	8,157,695.62
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6,855,206.40	1,302,489.22	8,157,695.62
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	25,026.60	4,755.05	29,781.65
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	25,026.60	4,755.05	29,781.65
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	400,425.62	76,080.87	476,506.49
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	400,425.62	76,080.87	476,506.49
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>7,280,658.62</b>	<b>1,383,325.14</b>	<b>8,663,983.76</b>

<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	80,000.00	15,200.00	95,200.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	80,000.00	15,200.00	95,200.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	83,762.80	0.00	83,762.80
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	6,980.23	0.00	6,980.23
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	34,901.17	0.00	34,901.17
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,980.23	0.00	6,980.23
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	34,901.17	0.00	34,901.17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	244,119.64	46,382.73	290,502.37
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	8,000.00	1,520.00	9,520.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>415,882.43</b>	<b>63,102.73</b>	<b>478,985.16</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>8,753,203.62</b>	<b>1,647,193.76</b>	<b>10,400,397.38</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>6,980,233.01</b>	<b>1,326,244.27</b>	<b>8,306,477.28</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>10,400,397.38</b>
buget de stat	7,892,326.33
buget local	2,508,071.05

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7,280,658.62	0.00
Valoare investitie	8,753,203.62	0.00
Cost unitar aferent investiției	10,371.09	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,081.71	0.00

Data	13-10-21
Curs Euro	4.9820
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	844

**Beneficiar:**

**U.A.T. ORAȘUL TĂȘNAD**

**Proiectant:**

**SC PROIECT CONSTRUCT  
REGIUNEA TRANSILVANIA  
SRL**

