

20866/19.05.2023



ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL SATU MARE
Serviciul juridic și contencios administrativ
Nr. 5011 /SJ/18.05.2023

**COMISIEI COMUNALE/ORĂȘENEȘTI/MUNICIPALE PENTRU STABILIREA
DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR _____ TOATE**

PREȘEDINTELUI COMISIEI _____ TOȚI

Stimată doamnă Primar/Stimate domnule primar

Stimată doamnă Secretar general/Stimate domnule Secretar general

Raportat la dispozițiile art. 252 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată, coroborate cu prevederile art. 253 lit. a) ale aceluiași act normativ, care prevăd că, în exercitarea atribuțiilor, prefectul asigură monitorizarea aplicării unitare și respectării Constituției, a legilor, a ordonanțelor și a hotărârilor Guvernului, precum și a celorlalte acte normative de către autoritățile administrației publice locale și serviciile publice deconcentrate, la nivelul județului, **prin prezenta vă supunem atenției apariția, în Monitorul Oficial al României nr. 419 din 16 mai 2023, Legii nr. 123/2023 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991.**

Prin ART.I din Legea nr. 123/2023 s-a modificat și completat art.11, art. 27 alin 2¹ și art. 92 alin (2) lit c) din Legea 18/1991, iar la ART. II se prevede că: „În termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, deținătorii sau moștenitorii terenurilor prevăzuți la art. 27 alin. (2¹) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pot depune cerere personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, pentru emiterea titlului de proprietate, la primăria localităților în a cărei rază teritorială se află terenul.”

Având în vedere instituirea acestui nou termen de depunere a cererilor de reconstituire în temeiul art. 27 alin 2¹ din Legea nr. 18/1991, la nivelul comisiei locale se va înființa un registru în care vor fi înregistrate cererile depuse în temeiul Legii nr. 123/2023, iar la expirarea termenului de depunere prevăzut , registrul va fi închis și va fi prezentat în copie Comisiei județene Satu Mare.

Termenul se calculează conform art. 12 alin. 1 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată și modificată, care prevede că: „ Legile și ordonanțele emise de Guvern în baza unei legi speciale de abilitare intră în vigoare la 3 zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, sau la o dată ulterioară prevăzută în textul lor. Termenul de 3 zile se calculează pe zile calendaristice, începând cu data publicării în Monitorul Oficial al României, și expiră la ora 24,00 a celei de-a treia zi de la publicare.”

Persoanele pot formula cereri pentru recunoașterea dreptului de proprietate întemeiul art. 27 alin. 2¹ din Legea nr. 18/1991 începând cu data de 19.05.2023 până la data de 19.11.2023.

Având în vedere aceste modificări legislative, la următoarea ședință cu Secretarii generali vor avea loc discuții pe marginea acestor subiecte.

Cu respect,

PREFECT

Radu-Tiberiu ROCA



SECRETAR GENERAL


Cosmin-Mihai DORLE

Serviciul juridic și contencios administrativ
ȘEF SERVICIU


Ramona-Mirela TARȚA

Întocmit,
c.j. Huja Claudiu

