

Declarație

Subsemnatul Farcău Adrian Dănuț, identificat cu CI, seria SM, nr. 868819, CUI....., cu domiciliul în municipiul/localitatea Tășnad, str. Livezilor, nr. 8, județul Satu Mare, în calitate de (co)proprietar al imobilului situat în municipiul/localitatea Tășnad, str. Ștefan Cel Mare, nr., înscris în C.F. nr. 105357, nr. topo/cad. 105357, constând în teren intravilan în suprafață de mp, categoria, având în vedere faptul că pe terenul identificat mai sus va fi pozată conducta de distribuție gaze naturale presiune redusă și o instalație de racordare gaze naturale (branșament) / instalațiile de racordare ce urmează să deservească branșament gaz, declar că acord în conformitate cu prevederile art. 621N.C.C și a Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012:

- **un drept de uz** asupra terenului identificat mai sus pentru amplasarea conductei de gaze naturale și a instalației de racordare (branșament) / pentru instalațiile de racordare care vor fi realizate ulterior pe terenul aflat în (co)proprietatea mea, ce vor deservi imobilele amplasate de-a lungul străzii/căii de acces, pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării, re tehnologizării, funcționării normale a capacității respective prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor, ori de câte ori va fi necesar.

- **un drept de servitute** legală de trecere subterană asupra terenului identificat, în vederea instalării de rețele, conducte, linii sau alte echipamente aferente capacității respective (conduței și instalațiilor de racordare gaze naturale) precum și pentru accesul angajaților operatorului de distribuție gaze naturale – DELGAZ GRID SA- la locul de amplasare a conductei și a branșamentului de gaze naturale în vederea realizării lucrărilor de întreținere, reparații, revizii, modificări, exploatare, etc, precum și ori de câte ori va fi necesar

Exercitarea acestor drepturi de uz și servitute legală asupra terenului proprietate privată se va realiza de către distribuitorul de gaze naturale **cu titlul gratuit și pe toată durata existenței și funcționării atât a conductei de distribuție gaze naturale presiune redusă cât și a instalațiilor de racordare gaze naturale ce urmează să deservească imobilele amplasate de-a lungul străzii/căii de acces.**

În situația în care, ulterior încheierii prezentei convenții, subsemnatul voi înstrăina imobilul înscris în Cartea Funciară nr., având nr. cadastral, **mă oblig să transmit cumpărătorului/cumpărătorilor prezentul acord și voi indica expres în cuprinsul contractului de vânzare cumpărare faptul că am comunicat conținutul prezentului acord iar cumpărătorul/cumpărătorii că au luat la cunoștință de prezentul acord.**

-----Subsemnatul, declar că înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, am înțeles întru totul efectele pe care le produce, precum și toate prevederile legale aplicabile, nefiind în vreo eroare de drept așa cum este ea definită de art.1207 alin 3 Cod Civil, notarul public ne-a explicat conținutul actului și consecințele ce rezultă din el,

constatând că actul corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi, declarăm că suntem de acord cu cele de mai sus, drept pentru care semnăm mai jos.

Întocmit Consiliul Local Tasnad prin primar Farcău Adrian Dănuț, HCL nr. 58/2023, în 2 exemplare originale, din care am primit (...) exemplare azi, data autentificării

Primar,

Dr. Farcău Adrian Dănuț