

PLAN URBANISTIC ZONAL

INTRODUCERE IN INTRAVILAN - ZONA DE AGREMENT

extravilan Tasnad, str. Stefan cel Mare, f.n.,
nr. cad 112045, nr. cad 112241 jud. Satu Mare

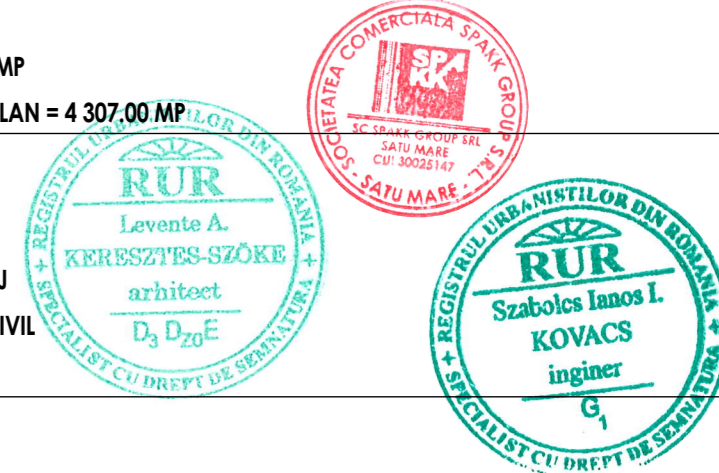
ECHIPARE EDILITARA

LEGENDA

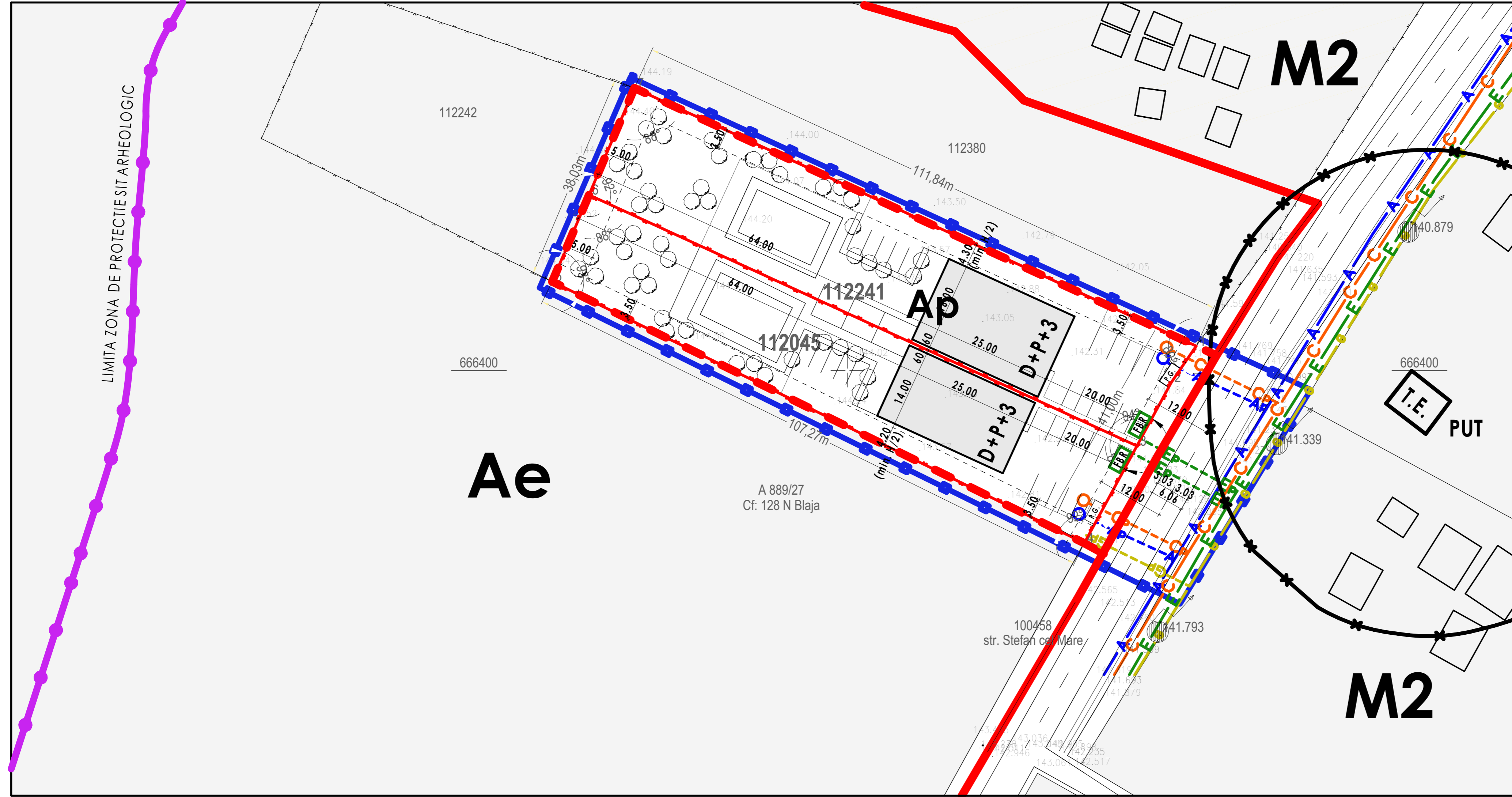
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA PROPUNERE EXTINDERE INTRAVILAN
- LIMITA ZONA STUDIATA PROPUSA
- LIMITA PARCELA BENEFICIARULUI
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA PUT CAPTARE APA
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - SIT ARHEOLOGIC
- CONDUCTA DE CANALIZARE EXISTENTA
- CONDUCTA DE CANALIZARE PROPUSA
- CONDUCTA DE APA POTABILA EXISTENTA
- CONDUCTA DE APA POTABILA PROPUSA
- LINIE ELECTRICA AERIANA EXISTENTA
- LINIE ELECTRICA PROPUSA
- CONDUCTA DE GAZE NATURALE EXISTENTA
- CONDUCTA DE GAZE NATURALE PROPUSA
- CAMIN DE VANE PROPUS
- CAMIN DE VIZITARE PROPUS
- FIRIDA DE BRANSAMENT ELECTRIC PROPUS

CARACTERISTICI TEHNICE

SUPRAFATA TEREN STUDIAT = 5 200.00 MP
 SUPRAFATA TEREN APARTINAND BENEFICIARILOR = 4 307.00 MP
 SUPRAFATA TEREN PROPUS PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN = 4 307.00 MP
 REGIM DE INALTIME MAXIM PROPUS - S+P+3
 H MAXIM LA STREASINA PROPUS = 12.00 M
 H MAXIM LA CORNISA PROPUS = 15.00 M
 RETRAGERE FATA DE ALINIAMENT (DJ) = 12.00 M DIN AXUL DJ
 RETRAGERE FATA DE LIMITELE SV/NE = MIN. 3.50 M/CODUL CIVIL
 RETRAGERE FATA DE LIMITA POSTERIOARA = MIN. 5.00 M
 POT MAXIM PROPUS = 30.00%
 CUT MAXIM PROPUS = 1.50



NUMELE	SEMNAȚ	REFERAT	CERINȚA
SPaKK GROUP SRL		Investiția: PUZ - INTRODUCERE IN INTRAVILAN - ZONA AGREMENT, extravilan Tasnad, str. Stefan cel Mare, nr. cad 112045, nr. cad 112241, nr. cad 112242, jud. Satu Mare Beneficiar: BICĂȚAN SORIN, BICĂȚAN RODICA MARIANA, PĂCURAR ADELA-CODRUTA	Faza: P.U.Z.
COORDONATOR	arh. KERESZTES-SZŐKE Levente	SCARA: 1:500	PLAN DE SITUATIE echipare editata PR. NR. 481/2024
PROIECTAT	ing. KOVÁCS Szabolcs János	DATA: 01/2025	
DESENAT	arh. KERESZTES-SZŐKE Levente		



LIMITA ZONA DE PROTECTIE SIT ARHEOLOGIC

Ae

M2

M2

A 889/27
Cf. 128 N Blaja

100458
str. Stefan cel Mare

PUT