

PLAN URBANISTIC ZONAL

INTRODUCERE IN INTRAVILAN - ZONA DE AGREMENT

extravilan Tasnad, str. Stefan cel Mare, f.n.,
nr. cad 112045, nr. cad 112241 jud. Satu Mare

SITUATIA EXISTENTA

LEGENDA

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- - - LIMITA PROPUNERE EXTINDERE INTRAVILAN
- LIMITA ZONA STUDIATA PROPUSA
- - - LIMITA PARCELA BENEFICIARULUI
- ZONA ARABIL EXTRAVILAN - (Ae)
- ZONA MIXTA - UTR CU FUNCTIUNI MIXTA DE RECREERE
- ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE - (Cr)
- ZONA TECHNICO - EDILITARA
- ZONA EDIFICABILA
- x— ZONA DE PROTECTIE SANITARA PUT CAPTARE APA
- ZONA DE PROTECTIE FATI DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - SIT ARHEOLOGIC



CARACTERISTICI TEHNICE

SUPRAFATA TEREN STUDIAT = 5 200.00 MP
 SUPRAFATA TEREN APARTINAND BENEFICIARILOR = 4 307.00 MP
 SUPRAFATA TEREN PROPUS
 PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN = 4 307.00 MP

BILANT TERITORIAL EXISTENT

NR CRT.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT (mp)	EXISTENT (%)
1	ZONA DE AGREMENT - INTRAVILAN (Ap)	0.00	0.00
2	ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERE SI PIETONALE (Cr)	893.00	17.17
3	ZONA AEABIL EXTRAVILAN (Ae)	4 307.00	82.83
TOTAL		5 200.00	100.00

NUMELE	SEMNAS	REFERAT	CERINTA
SPaKK GROUP SRL		Investitia: PUZ - INTRODUCERE IN INTRAVILAN - ZONA AGREMENT, extravilan Tasnad, str. Stefan cel Mare, f.n., nr. cad 112045, nr. cad 112241 jud. Satu Mare	Faza: P.U.Z.
		Beneficiar: BICAZAN SORIN, BICAZAN RODICA MARIANA, PACURAR ADELA-CODRUTA	

COORDONATOR	NUMELE	SEMNAS	SCARA:	PLAN DE SITUATIE
PROIECTAT	arh. KERESZTES-SZÓKE Levente		1:500	
DESENAT	arh. KERESZTES-SZÓKE Levente		DATA: 01/2025	
				situatia existenta
				PR. NR. 481/2024
				A02

