

**ROMÂNIA**  
**JUD. SATU MARE**  
**ORAȘUL TĂȘNAD**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

**al ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al  
Orașului Tășnad din data de 20 august 2020**

Încheiat astăzi, 20 august 2020, cu ocazia desfășurării ședinței extraordinare convocată de îndată, a Consiliului Local al Orașului Tășnad.

Sunt prezenți 13 consilieri din cei 14 consilieri locali, doamna Mustea Mariana-Andaluzia, fiind absentă motivat.

Domnul Zsido Lorant-Gabor, consilier local din partea Partidului Național Liberal și-a depus demisia din Consiliul Local al Orașului Tășnad, înregistrată la Primăria orașului Tășnad sub nr. 13412/19.08.2020.

Domnul Lateș Eugen, decanul de vârstă al consilierilor locali, propune alegerea președintelui de ședință pentru ședința extraordinară convocată de îndată din data de 18 august 2020.

La ședință mai participă domnul Țolescu Octavian-Florin, reprezentantul S.C. Entire Real Estate Solutions S.R.L., pentru a aduce clarificări la punctul 4 de pe ordinea de zi, în cazul în care vor fi solicitări.

Este propusă și aleasă ca președinte de ședință pentru ședința extraordinară convocată de îndată din data de 18 august 2020, cu 13 voturi pentru, din 13 voturi exprimate, consilier local - Maier Laura-Florina.

Ședința extraordinară convocată de îndată, a Consiliului Local al Orașului Tășnad din data de 20 august 2020, are loc în sala Cinematografului „Unirea” din Orașul Tășnad, în vederea respectării măsurilor de prevenire a răspândirii virusului COVID-19.

Președintele de ședință prezintă proiectul ordinei de zi, după cum urmează:

**1.** Proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local al domnului Zsido Lorant-Gabor, din partea Partidului Național Liberal.

Inițiator: Grieb Csaba-Francisc, primarul orașului;

**2.** Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Tășnad nr. 14/2020 privind aprobarea Programului de lucrări din Zona de Agreement – Ștrand Tășnad, pe anul 2020, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator: Grieb Csaba-Francisc, primarul orașului;

**3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de vânzare a masei lemnoase din fondul forestier al orașului Tășnad pe anul 2020.

Inițiator: Grieb Csaba-Francisc, primarul orașului;

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Magazine Penny Market și Magazin produse din carne și brânzeturi, accese autor, trotuare, amenajări exterioare, sistematizare verticală, reclame pe fațadă și în parcare pilon publicitar luminos, împrejmuire perimetrală, bransamente la utilități, organizare de șantier” pe amplasament, oraș Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr. 26A, 26B, 44, jud. Satu Mare, nr. C.F. 102401, 100268 Tășnad.**

Inițiator: Grieb Csaba-Francisc, primarul orașului;

**Se trece la primul punct ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local al domnului Zsido Lorant-Gabor, din partea Partidului Național Liberal.

Sunt prezentate: referatul de aprobare, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de resort și raportul comisiei de specialitate.

Nefiind înscrieri la dezbateri, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Comisiile nr. I, II și III ale Consiliului Local al Orașului Tășnad au avizat favorabil proiectul de hotărâre, în forma prezentată de inițiator.

Cu 13 voturi pentru din 13 voturi exprimate, s-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Orașului Tășnad nr. 67/2020 privind încetarea mandatului de consilier local al domnului Zsido Lorant-Gabor, din partea Partidului Național Liberal.

**Se trece la punctul nr. 2 al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Tășnad nr. 14/2020 privind aprobarea Programului de lucrări din Zona de Agrement – Ștrand Tășnad, pe anul 2020, cu modificările și completările ulterioare.

Sunt prezentate: referatul de aprobare, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de resort și raportul comisiei de specialitate.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnul Bendel Iosif, consilier local, precizează că inițiatorul acestui eveniment s-a gândit la o treabă nesperioasă, deoarece dacă are loc evenimentul menționat în proiectul de hotărâre, o parte din clienții vor trebui să părăsească incinta ștrandului; mai precizează că în sezonul acesta nu se aduc venituri la ștrand și nu vede oportună organizarea acestui eveniment; mai precizează că toate evenimentele organizate de ștrand s-au sistat anul acesta; dă exemple de la ștrandurile din zonă care au avut probleme în această perioadă pentru că nu au respectat măsurile impuse de autorități privind virusul COVID-19.

Domnul Grieb Csaba-Francisc, primarul orașului, precizează că este o activitate pentru turiștii ștrandului.

Domnul Lateș Eugen, consilier local, precizează că este surprinzătoare această propunere iar administratorul ștrandului trebuia să fie mai atent la aspectul vestiarelor din ștrand, gradenele din lemn nu au fost spălate de trei ani

de zile iar cei 13000 de lei propuși pentru organizarea evenimentului este o cheltuială exagerată și total nejustificată; precizează că se pot face lucruri mai importante pentru strand cu cei 13000 de lei.

Domnul Bendel Iosif, consilier local, solicită o pauză de câteva minute pentru a se întruni comisiile de specialitate ale Consiliului Local pentru a discuta punctele de pe ordinea de zi.

Președintele de ședință, acordă pauza solicitată.

După dezbateri, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Comisiile nr. I, II și III ale Consiliului Local al Orașului Tășnad au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre, în forma prezentată de inițiator.

Cu 8 voturi împotrivă și 5 abțineri din 13 voturi exprimate, Hotărârea privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Tășnad nr. 14/2020 privind aprobarea Programului de lucrări din Zona de Agreement – Strand Tășnad, pe anul 2020, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost adoptată.

Consilieri care au votat împotrivă: Bendel Iosif, Filip Ioan, Katona Petru, Kiskasza Barna-Balázs, Lateș Eugen, Onac Augusta-Elena, Racolța Gheorghe și Sălăjan Leontin.

Consilieri care s-au abținut: Astaliș Ionel, Vinkler Toma-Vasile, Merk Vasile, Racolța Gheorghe și Maier Laura-Florina.

**Se trece la punctul nr. 3 al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de vânzare a masei lemnoase din fondul forestier al orașului Tășnad pe anul 2020.

Sunt prezentate: referatul de aprobare, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de resort și raportul comisiei de specialitate.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnul Sălăjan Leontin, consilier local, precizează că se retrage de la votul proiectului de hotărâre pentru a evita un eventual conflict de interese, având în vedere calitatea sa de angajat la Ocolul Silvic „Codrii Sătmăruului”.

După dezbateri, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Comisiile nr. I, II și III ale Consiliului Local al Orașului Tășnad au avizat favorabil proiectul de hotărâre, în forma prezentată de inițiator.

Cu 12 voturi pentru din 12 voturi exprimate, s-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Orașului Tășnad nr. 68/2020 privind aprobarea prețurilor de vânzare a masei lemnoase din fondul forestier al orașului Tășnad pe anul 2020.

**Se trece la punctul nr. 4 al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Magazine Penny Market și Magazin produse din carne și brânzeturi, accese autor, trotuare, amenajări exterioare, sistematizare verticală, reclame pe fațadă și în parcare pilon publicitar luminos, împrejmuire perimetrală, bransamente la utilități, organizare de șantier” pe amplasament, oraș Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr. 26A, 26B, 44, jud. Satu Mare, nr. C.F. 102401, 100268 Tășnad.

Sunt prezentate: referatul de aprobare, proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de resort și raportul comisiei de specialitate.

La dezbateri se înscriu următorii:

Domnul Lateș Eugen, consilier local, solicită informații cu privire situația juridică a terenului, dacă magazinele vor fi în același corp de clădire, când vor începe construcțiile, care este concluzia din studiul de piață având în vedere că vor intra în concurență cu magazinul LIDL și câte locuri de muncă oferă acest magazin.

Domnul Țolescu Octavian-Florin, reprezentant S.C. Entire Real Estate Soluțiuni S.R.L., răspunzând antevorbitorului, precizează că terenul este în proprietatea S.C. Entire Real Estate Soluțiuni S.R.L; mai precizează că este un singur magazin și o carmangerie care vor fi în același corp de clădire; mai precizează că suprafața magazinului este de 1400 mp și are 77 de locuri de parcare; precizează că după obținerea autorizației de construire magazinul este gata în 3 luni de zile; precizează că Orașul Tășnad are perspectivă și din acest motiv au decis să investească aici; precizează că vor fi în jur de 30 de locuri de muncă dar cel mai probabil la început se vor angaja un număr de 10-12 persoane.

Doamna Onac Augusta-Elena, consilier local, solicită informații cu privire la programul de lucru și la tipul produselor.

Domnul Țolescu Octavian-Florin, reprezentant S.C. Entire Real Estate Soluțiuni S.R.L., răspunzând antevorbitoare, precizează că vor fi trei schimburi iar produsele diferă din punct de vedere al mărcilor și este axat pe tot ce se află în comerțul românesc.

Domnul Katona Petru, consilier local, solicită informații cu privire la organizarea circulației în acea zonă.

Domnul Țolescu Octavian-Florin, reprezentant S.C. Entire Real Estate Soluțiuni S.R.L., răspunzând antevorbitorului, precizează că există posibilitatea construirii unui sens giratoriu dar prin spațiul verde traversează magistrala, există și spațiu verde iar deschiderea magazinului Penny este de 60 de metri.

După dezbateri, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Comisiile nr. I, II și III ale Consiliului Local al Orașului Tășnad au avizat favorabil proiectul de hotărâre, în forma prezentată de inițiator.

Cu 12 voturi pentru și 1 vot împotrivă din 13 voturi exprimate, s-a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Orașului Tășnad nr. 69/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Magazine Penny Market și Magazin produse din carne și brânzeturi, accese autor, trotuare, amenajări exterioare, sistematizare verticală, reclame pe fațadă și în parcare pilon publicitar luminos, împrejmuire perimetrală, bransamente la utilități, organizare de șantier” pe amplasament, oraș Tășnad, str. Lăcrămioarelor, nr. 26A, 26B, 44, jud. Satu Mare, nr. C.F. 102401, 100268 Tășnad.

Consilieri care au votat împotrivă: Vinkler Toma-Vasile.

După epuizarea punctelor de pe ordinea de zi, președintele de ședință

declară închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 20 august 2020.

Lucrările ședinței au început la orele 15<sup>00</sup> și s-au încheiat la orele 15<sup>30</sup>.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
LAURA-FLORINA MAIER**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
SERGIU-IONEL BUTA**