



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 112045 Tasnad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112045	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35777 / 04/10/2023		
Act Normativ nr. 17, din 17/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	se noteaza mentiunea "imobil aflat sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014" <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111832/Tasnad, inscrisa prin incheierea nr. 6277 din 22/02/2023; pozitie transcrisa din CF 109810/Tasnad, inscrisa prin incheierea nr. 1988 din 25/01/2023;</i>	A1
41280 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 2168, din 06/11/2023 emis de Micu Elena Minerva;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE dare în plată, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BICĂZAN SORIN , și soția 2) BICĂZAN RODICA-MARIANA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

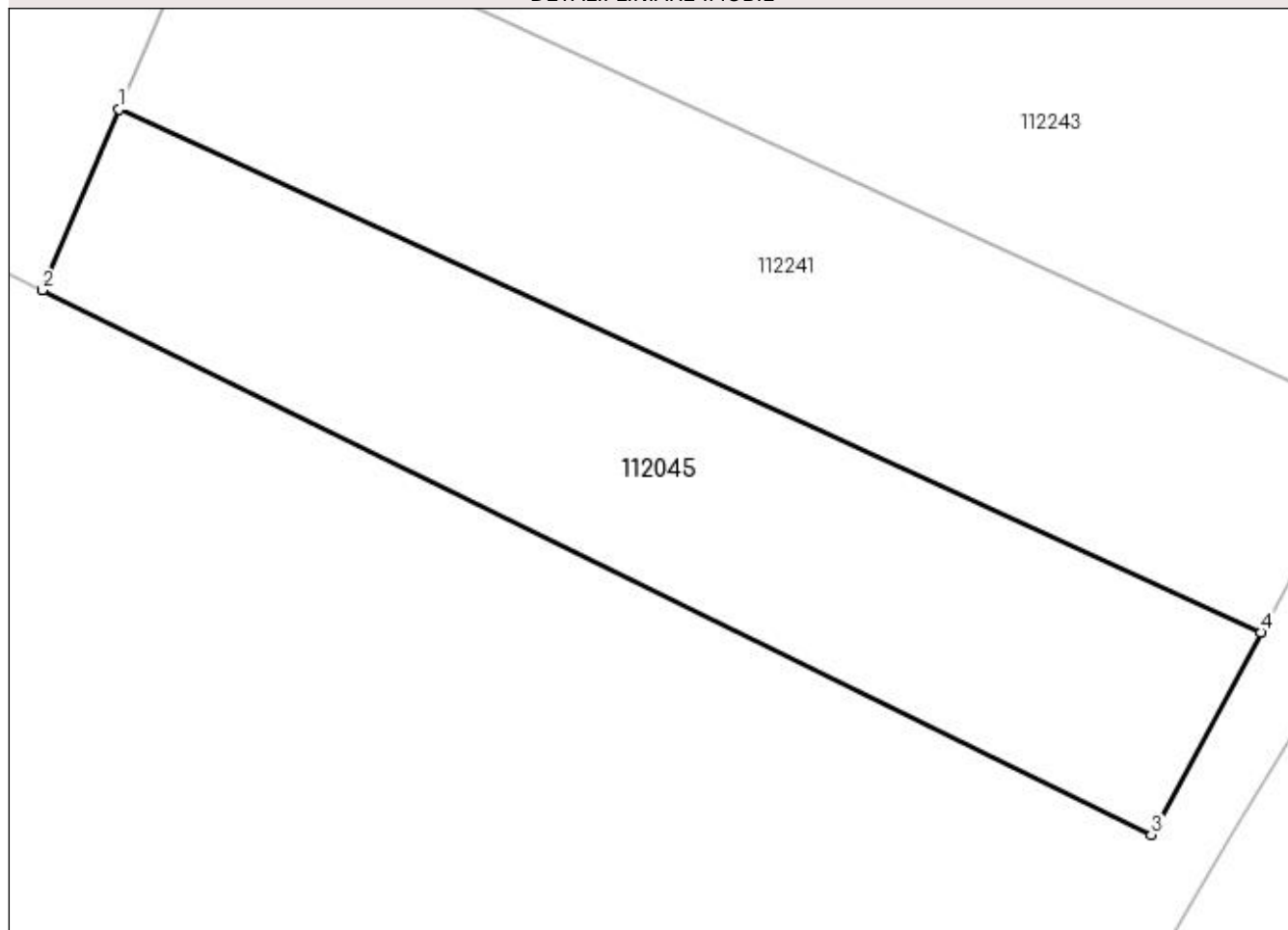
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112045	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	889/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.031
2	3	107.27
3	4	20.0
4	1	109.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/05/2024, 15:19



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 112241 Tasnad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112241	2.307	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4744 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 160, din 12/02/2024 emis de Zaharie Sidonia Narcisa; Act Administrativ nr. 1614, din 18/01/2024 emis de OCPI Satu Mare;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 112241 a imobilului cu numarul cadastral 112241 / UAT Tasnad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112129 inscris in cartea funciara 112129;	A1
Act Normativ nr. 17, din 17/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza mentiunea "imobil aflat sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014"	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 112129/Tasnad, inscrisa prin incheierea nr. 43784 din 23/11/2023; pozitie transcrisa din CF 112046/Tasnad, inscrisa prin incheierea nr. 35777 din 04/10/2023; pozitie transcrisa din CF 111832/Tasnad, inscrisa prin incheierea nr. 6277 din 22/02/2023; pozitie transcrisa din CF 109810/Tasnad, inscrisa prin incheierea nr. 1988 din 25/01/2023;</i>		
Act Notarial nr. 1451, din 22/11/2023 emis de Zaharie Sidonia-Narcisa; Act Administrativ nr. 37851, din 19/10/2023 emis de OCPI Satu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie în seria rang. înch. nr. 36086/2021 cf., înch. nr. 35777/2023 cf. și înch. nr. 6277/2023 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) PĂCURAR ADELA-CODRUȚA , bun propriu		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 112129/Tasnad, inscrisa prin incheierea nr. 43784 din 23/11/2023;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

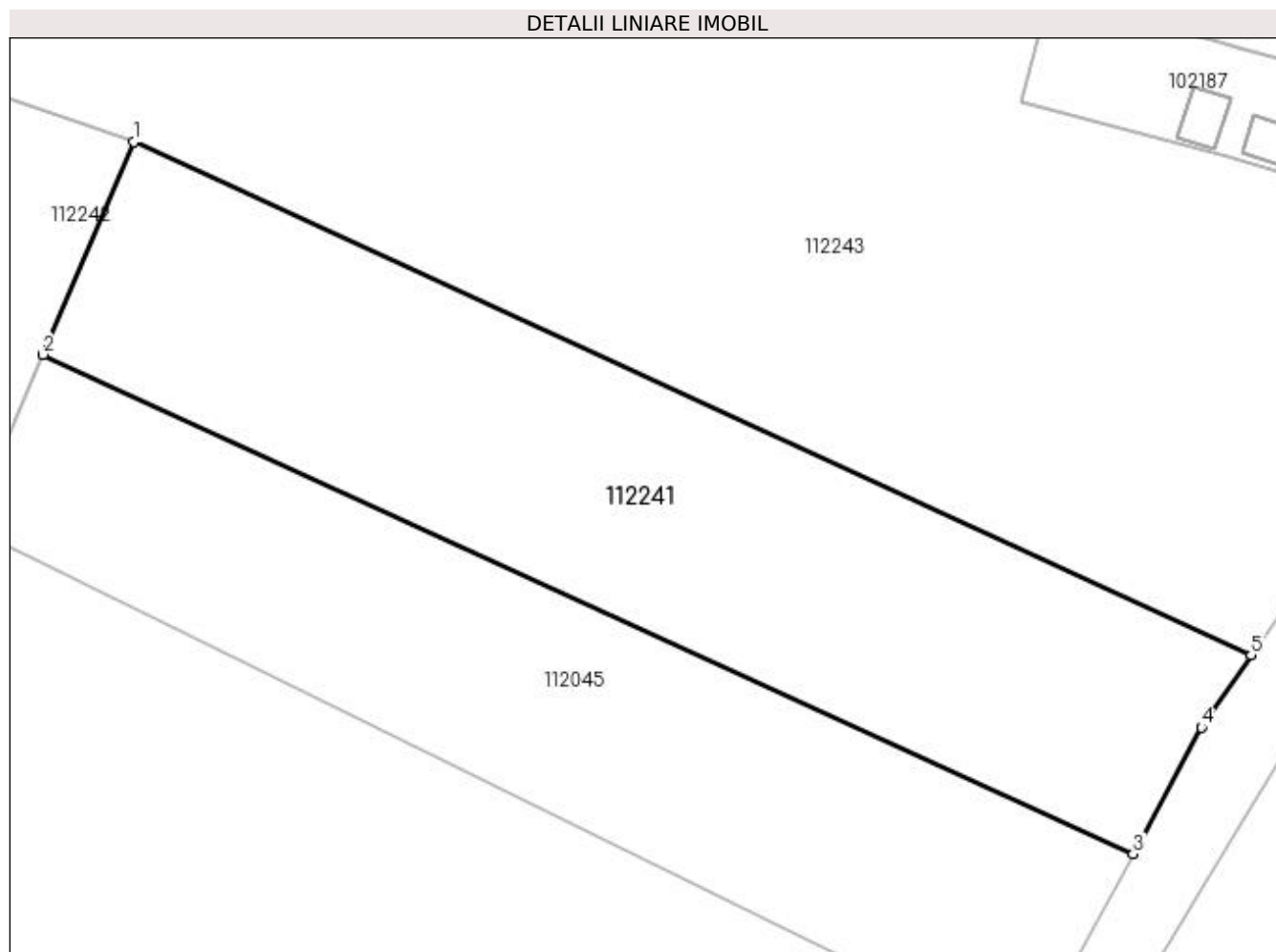
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112241	2.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.307	-	889/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	21.0
2	3	109.039
3	4	13.073
4	5	7.962
5	1	111.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/05/2024, 15:19